

## آگهی مزایده عمومی

شهرداری سرایان در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه معاملات شهرداری و مصوبه شورای اسلامی شهر سرایان نسبت به مزایده موارد ذیل برابر با اسناد و مدارک از طریق مزایده کتبی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۷ روز کاری تا پایان وقت اداری ۹۷/۰۵/۲۸ به امور مالی شهرداری به آدرس: سرایان - میدان قدس - شهرداری سرایان و یا به سایت شهرداری سرایان [www.sarayan.ir](http://www.sarayan.ir) مراجعه و اسناد مزایده را دریافت و در مدت زمان تعیین شده نسبت به تحویل اسناد و مدارک مزایده خود در پاکت لاک و مهر شده به واحد دبیرخانه شهرداری به آدرس مذکور اقدام نمایند. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده ذکر گردیده است.

۱- اجاره زمین واقع در ماشیه بلوار صنفی صنعتی به مسامت ۴۰۰ متر مربع جهت کارواش ماشینهای سنگین

۲- (هن و اجاره شش باب مغازه واقع در بلوار شهدا

۳- اجاره کشتارگاه شهرداری

### شرایط، اسناد و مدارک مورد نیاز مزایده:

\* متقاضی اقرار می نماید کلیه اسناد مزایده را به دقت مطالعه نموده و از محل مورد تقاضا بازدید نموده و هرگونه ادعای بعدی را از خود سلب و ساقط می نماید.

\* لایحه منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ و قوانین مربوطه در این مزایده جاری است.

\* زمان بازگشایی اسناد مزایده: ساعت ۱۰ صبح دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۹ می باشد.

\* مهلت و محل تسلیم پیشنهادات: پیشنهاد دهندگان کلیه مدارک را می بایست تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۷/۰۵/۲۸ به آدرس: سرایان - میدان قدس - شهرداری سرایان - واحد دبیرخانه تحویل نمایند.

\* متقاضیانی که تمایل به شرکت در مزایده رادارند مکلف به واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده در مدت زمان تعیین شده می باشند.

\* متقاضیانی که تمایل به شرکت در مزایده رادارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۷ روز به استثنای ایام تعطیل به آدرس موضوع مورد مزایده جهت بازدید مراجعه نمایند .

\* مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهادات ، تشخیص و ابلاغ به برنده مزایده از تاریخ بازگشایی مدت ۱۰ روز به استثنای ایام تعطیل تعیین می گردد.

\* شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری در موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.

\* هزینه های مالیات و عوارض به عهده برنده مزایده می باشد.

\* چنانچه برنده اول مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی ضبط و در صورت وجود شرایط ماده ۲۶ آیین نامه معاملات دولتی به نفر دوم مراجعه که اگر نفر دوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده وی ضبط و مزایده تجدید خواهد شد .

\* پیشنهاد قیمت متقاضیان می بایست ۳۰ روز از تاریخ بازگشایی اعتبار داشته باشد.

\* در مورد اجاره کشتارگاه هزینه آب، برق کشتارگاه به عهده شهرداری و سایر هزینه ها اعم از هزینه تخلیه چاه و نیز مواد شوینده و غیره به عهده مستاجر می باشد ،

### شرایط مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده:

- ۱- شهرداری از قبول پیشنهادات مخدوش، مشروط و فاقد فیش واریزی معذور است .
- ۲- سپرده شرکت در مزایده بایستی به صورت نقد به حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۰۸۶۲۰۰۹ نزد بانک ملی به نام شهرداری سرایان واریز و یا به صورت ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری با اعتبار سه ماهه از تاریخ بازگشایی پاکت ها و یا چک تضمینی بانکی معتبر بوده و رسید مربوطه به ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت ، در پاکت لاک و مهر شده ارائه گردد.
- ۳- مستأجر حق واگذاری مورد اجاره را به غیر نخواهد داشت.
- ۴- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است .
- ۵- در صورتی که حائز حداکثر بها بیش از یک نفر باشند و نسبت به انجام معامله با یکی از آنها در مهلتی که کمیسیون تعیین خواهد کرد بین آنها توافق نشود ، حق تقدم با برنده ای خواهد بود که در محل انجام معامله سکونت دارد در صورتی که سایرین نیز واجد این شرایط باشند کمیسیون برنده مزایده را از طریق قرعه کشی تعیین خواهد کرد .
- ۶- برنده مزایده می بایست ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل از زمان ابلاغ نتیجه مزایده ، نسبت انعقاد قرارداد اقدام نماید .

### شرایط اجاره:

- ۱- مستأجر حق تغییر شغل در مدت اجاره را نخواهد داشت و در صورت تغییر شغل باید نسبت به درخواست مجوز و اخذ رضایت از شهرداری اقدام نماید و در غیر اینصورت باید نسبت به تخلیه ملک مورد نظر اقدام نماید و نیز مبلغ رهن تا پایان مدت اجاره برگشت داده نخواهد شد.

شماره: ۳۱۳۱-۱۳۹۷

تاریخ: ۱۳/۰۵/۱۳۹۷

پیوست:

## مغازه های

سپرده شرکت در مزایده (ریال)	قیمت پایه (ریال)		قطعه	آدرس	نوع	ردیف
	اجاره ماهیانه	رهن				
۳/۶۰۰/۰۰۰	۶/۰۰۰/۰۰۰	-----	-----	حاشیه جاده سرایان سه قلعه	کشتارگاه	۱
۱/۴۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	-----	حاشیه بلوار صنفی صنعتی	۱۴۰۰ متر مربع زمین جهت احداث کارواش ماشینهای سنگین	۲
۱/۰۱۴/۰۰۰	۴۴۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	-----	بلوار شهدا جنب ترمینال قدیم	مغازه	۳
۲/۷۳۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	قطعه شماره ۱	بلوار شهدا	مغازه	۴
۳/۰۸۴/۰۰۰	۱/۱۴۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	قطعه شماره ۴	بلوار شهدا	مغازه	۵
۲/۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	قطعه شماره ۷	واحد های تجاری پایانه مسافربری	مغازه	۶
۴/۶۸۰/۰۰۰	۶/۸۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	قطعه شماره ۸	واحد های تجاری پایانه مسافربری	مغازه	۷
۲/۸۸۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	قطعه شماره ۹	واحد های تجاری پایانه مسافربری	مغازه	۸

نام و نام خانوادگی متقاضی  
امضاء و اثر انگشتمحمد صادق حقدادی  
شهردار سرایان