



اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی  
 دبیرخانه کمیسیون طرح تفصیلی شهرستان سرایان  
 بند ۳، صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی شهر سرایان مورخ ۹۶/۲/۱۰

شماره صورتجلسه: .....  
 شماره و تاریخ نامه: .....  
 فرم شماره یک

کد طرح:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۶۷۷ مورخ ۹۶/۲/۲۷	شماره نقشه طرح تفصیلی:
نام متقاضی: شهرداری پلاک ثبتی: _____	شماره نامه وارده: ۵۵۸۶-۱۳۹۵ مورخ: ۹۵/۱۰/۱۳ شماره ثبت: ۴۸۸۸۳ مورخ: ۹۵/۱۰/۱۳	موقعیت ملک و منطقه شهرداری: سطح شهر

موضوع مورد درخواست:

**اصلاح ضوابط طرح تفصیلی در خصوص اعطای پروانه تجاری (تغییر کاربری از مسکونی به تجاری)**

مساحت ملک بر اساس سند:	کاربری موجود:	تراکم مجاز:	منطقه طرح تفصیلی:
مساحت ملک پس از تعریف:	کاربری مصوب:	سطح اشغال:	مد نصب تفکیک در منطقه
سطح جایگزین با همان کاربری:	کاربری درخواستی:	تعداد طبقات:	تفکیک پیشنهادی:

نظریه کمیسیون: (در محل کمیسیون تنظیم و امضاء می شود):

پیشنهادات اعضای کمیته فنی با اصلاح موارد ذیل به تصویب رسید  
 در صورت حذف پارکینگ شهرداری ملزم به اخذ وجه و تامین  
 پارکینگ در محل مناسب می باشد



موقعیت ملک روی طرح تفصیلی مصوب:

این قسمت در صورت لزوم توسط دبیرخانه درج می گردد:

استاد	مدیرکل راه و شهرسازی (دبیر کمیسیون)	سازمان نظام مهندسی مآختمان
اعضا با حق رای	مغایرت اساسی <input type="checkbox"/> بلی خیر <input checked="" type="checkbox"/> خیر	رئیس شورای اسلامی شهر
معاون امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی	اعضا بدون حق رای
شهردار	مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری	سایر دعوت شدگان:
	واقع در محدوده بافت تاریخی <input type="checkbox"/> بلی خیر <input checked="" type="checkbox"/>	

موضوع بند ۳، از ۳، بند دستور کار کمیسیون

سابقه طرح موضوع طی بند ..... کمیسیون طرح تفصیلی مورخ .....

مصوبات کمیسیون طرح تفصیلی با سه امضا از پنج امضا قابل اجرا می باشد.

اعضای استانتار محترم و معاونت محترم عمرانی ایشان جمعا" یک رای محسوب می گردد.





اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی  
 دبیرخانه کمیسیون طرح تفصیلی شهرستان سرایان  
 بند ۶ صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی شهر سرایان مورخ ۹۶/۲/۱۰

شماره صورتجلسه:  
 شماره و تاریخ نامه:  
 فرم شماره یک

کد طرح:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۳۶۲۷ مورخ ۹۶/۲/۷	شماره نقشه طرح تفصیلی:
نام متقاضی: علی گدخدای معروف پلاک ثبتی: ۱/۱۳۲۵/۵۰۳۲ اصلی	شماره نامه وارده: ۴۵۱۷-۱۳۹۵ مورخ: ۹۵/۰۸/۰۹ شماره ثبت: ۳۹۲۲۹ مورخ: ۹۵/۰۸/۰۹	موقعیت ملک و منطقه شهرداری: بلوار صنعتگران


موضوع مورد درخواست:

### تغییر کاربری از حریم سبز به صنعتی

مساحت ملک بر اساس سند: ۲۶۲/۹۱ مترمربع	کاربری موجود:	تراکم مجاز:	منطقه طرح تفصیلی:
مساحت ملک پس از تهریف:	کاربری مصوب: حریم سبز	سطح اشغال:	حد تعین تفکیک در منطقه:
سطح جایگزین با همان کاربری:	کاربری درخواستی: صنعتی	تعداد طبقات:	تفکیک پیشنهادی:

نظریه کمیسیون (در محل کمیسیون تنظیم و امضاء می شود):  
 تغییر کاربری از حریم سبز به صنعتی در ضلع شمال بلوار صنعتگران (حد فاصل میدان صنعت تا محل تقاطع بلوار به جاده) (با رعایت حریم جاده) مورد موافقت اعضای کمیسیون قرار گرفت.

موقعیت ملک روی طرح تفصیلی مصوب:



این قسمت در صورت لزوم توسط دبیرخانه درج می گردد:


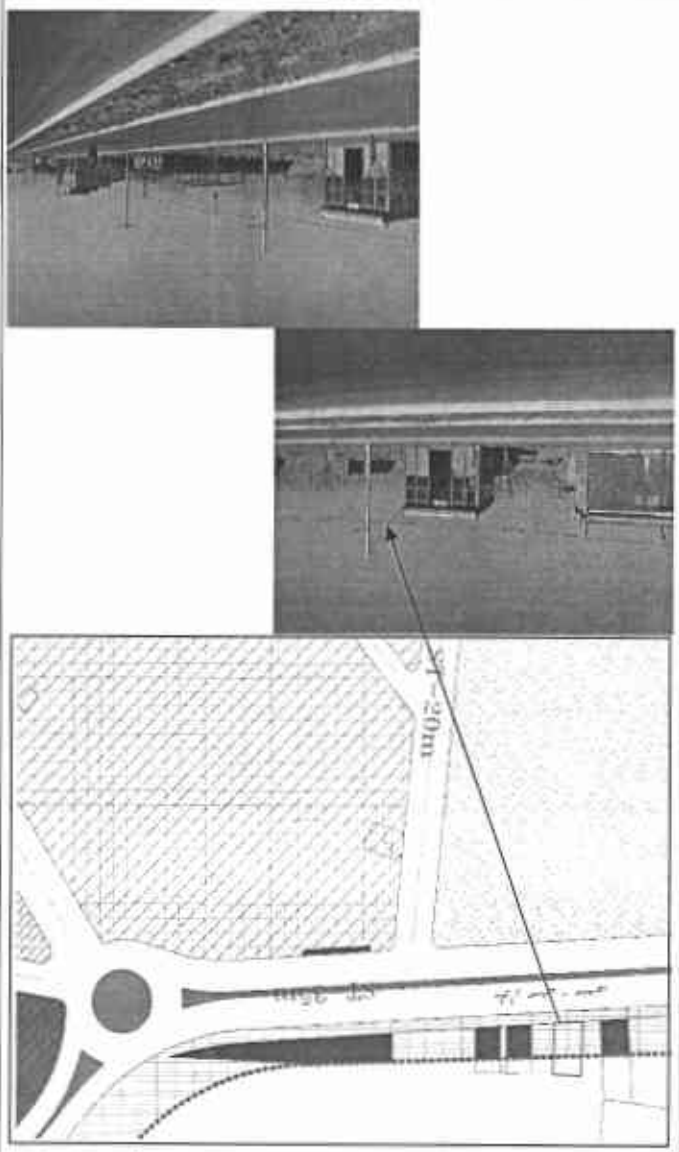
استاندار	مدیرکل راه و شهرسازی (دبیر کمیسیون)	سازمان نظام مهندسی ساختمان
معاون امور عمرانی استانداری	رئیس سازمان جهاد کشاورزی	رئیس شورای اسلامی شهر
شهردار	مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری	سایر دعوت شدگان:
اعضا با حق رای	مقایرت اصلی <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر	اعضا بدون حق رای
	واقع در محدوده بافت تاریخی <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر	

موضوع بند ۶... از... بند دستور کار کمیسیون  
 سابقه طرح موضوع طی بند ..... کمیسیون طرح تفصیلی مورخ .....

مصوبات کمیسیون طرح تفصیلی یا به اعضا از پنج اعضا قابل اجرا می باشد.  
 اعضای استاندار محترم و معاونت محترم عمرانی لیسان جمعا" یک رأی محسوب می گردد.

<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>	<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>	<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>
<p>---</p> <p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>	<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>	<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>
<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>	<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>	<p>שם המוסד</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>

**תוכן התוכנית**

 <p>התאחדות המורים והמורות</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p> <p>התאחדות המורים והמורות</p>	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

<p>תאריך: 11/11/06</p> <p>שם המוסד: 7-100</p>	<p>תאריך: 11/11/06</p> <p>שם המוסד: 7-100</p>	<p>תאריך: 11/11/06</p> <p>שם המוסד: 7-100</p>
-----------------------------------------------	-----------------------------------------------	-----------------------------------------------



اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی  
دبیرخانه کمیسیون طرح تفصیلی شهرستان سرایان  
بند ۵ صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی شهر سرایان مورخ ۹۶/۲/۱۰

شماره صورتجلسه: \_\_\_\_\_  
شماره و تاریخ نامه: \_\_\_\_\_  
فرم شماره یک

کد طرح:	شماره و تاریخ دعوتنامه: ۲۶۷۷ مورخ ۹۶/۲/۷	شماره نقشه طرح تفصیلی:
نام متقاضی: شهرداری پلاک ثبتی: _____	شماره نامه وارده: ۱۳۹۵-۴۲۹۲ مورخ: ۹۵/۰۸/۲۴ شماره نیت: ۴۱۹۹۰ مورخ: ۹۵/۰۸/۲۶	موقعیت ملک و منطقه شهرداری: خیابان امام خمینی ۸

موضوع مورد درخواست:

### تثبیت معبر وضع موجود

مساحت ملک بر اساس سند:	کاربری موجود:	تراکم مجاز:	منطقه طرح تفصیلی:
مساحت ملک پس از تعریض:	کاربری مصوب:	سطح انتقال:	حد نصاب تفکیک در منطقه:
سطح جایگزین با همان کاربری:	کاربری درخواستی:	تعداد طبقات:	تفکیک پیشنهادی:

نظریه کمیسیون (در محل کمیسیون تنظیم و امضاء می شود):

اعضای کمیسیون با تایید نظر کمیته فنی با اصلاح طرح تفصیلی و تثبیت معابر بن بست (با عرض طبق ضابطه طرح تفصیلی) موافقت نمودند



موقعیت ملک روی طرح تفصیلی مصوب:

این قسمت در صورت لزوم توسط دبیرخانه درج می گردد:

استاندار	مدیر کل راه و شهرسازی (دبیر کمیسیون)	سازمان نظام مهندسی ساختمان
معاون امور عمرانی استانداری	مغایرت اساسی <input checked="" type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر	رئیس شورای اسلامی شهر
شهردار	رئیس سازمان جهاد کشاورزی	سایر دعوت شدگان
	مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری واقع در محدوده بافت تاریخی <input type="checkbox"/> بلی <input checked="" type="checkbox"/> خیر	

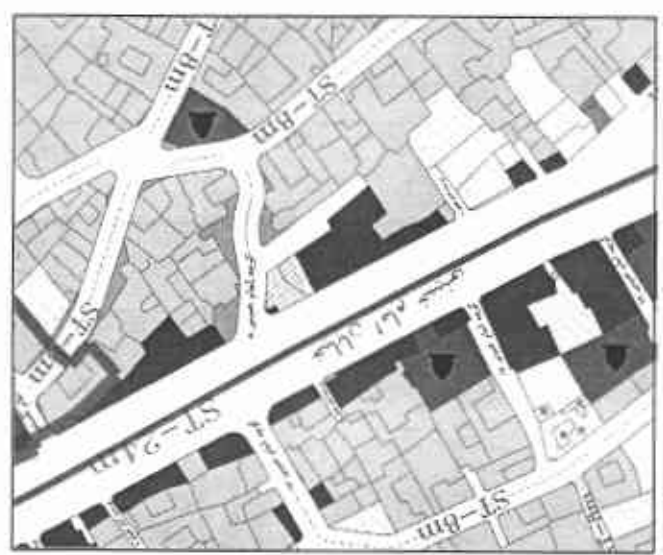
موضوع بند ۵- از کلک... بند دستور کار کمیسیون

سابقه طرح موضوع طی بند ... کمیسیون طرح تفصیلی مورخ ...

مصوبات کمیسیون طرح تفصیلی یا سه امضا از پنج امضا لاین اجرا می باشد.  
اعضای استاندار محترم و معاونت محترم عمرانی ایشان جمعا یک رأی محسوب می گردد.

<p>نام و نام خانوادگی</p> <p>سازمان / نهاد / شرکت</p>	<p>تاریخ بازدید</p> <p>مکان بازدید</p>	<p>موضوع بازدید</p> <p>شرح بازدید</p>
<p>نام و نام خانوادگی</p> <p>سازمان / نهاد / شرکت</p>	<p>تاریخ بازدید</p> <p>مکان بازدید</p>	<p>موضوع بازدید</p> <p>شرح بازدید</p>
<p>نام و نام خانوادگی</p> <p>سازمان / نهاد / شرکت</p>	<p>تاریخ بازدید</p> <p>مکان بازدید</p>	<p>موضوع بازدید</p> <p>شرح بازدید</p>

محل بازدید



این بازدید در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳ در محل پروژه ساختمانی واقع در منطقه ۶ تهران انجام شد. در این بازدید، وضعیت ایمنی و بهداشتی کارگاه ساختمانی مورد بررسی قرار گرفت. در جریان بازدید، نکات ایمنی و بهداشتی مورد توجه قرار گرفت و با کارکنان کارگاه گفتگو شد. در پایان بازدید، گزارش بازدید تهیه شد.

<p>تاریخ بازدید: ۱۳۹۶/۱۱/۲۳</p> <p>محل بازدید: تهران</p>	<p>نام بازدیدکننده: ...</p> <p>تاریخ گزارش: ۱۳۹۶/۱۱/۲۴</p>	<p>نام کارگاه: ...</p> <p>محل کارگاه: ...</p>
----------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------