



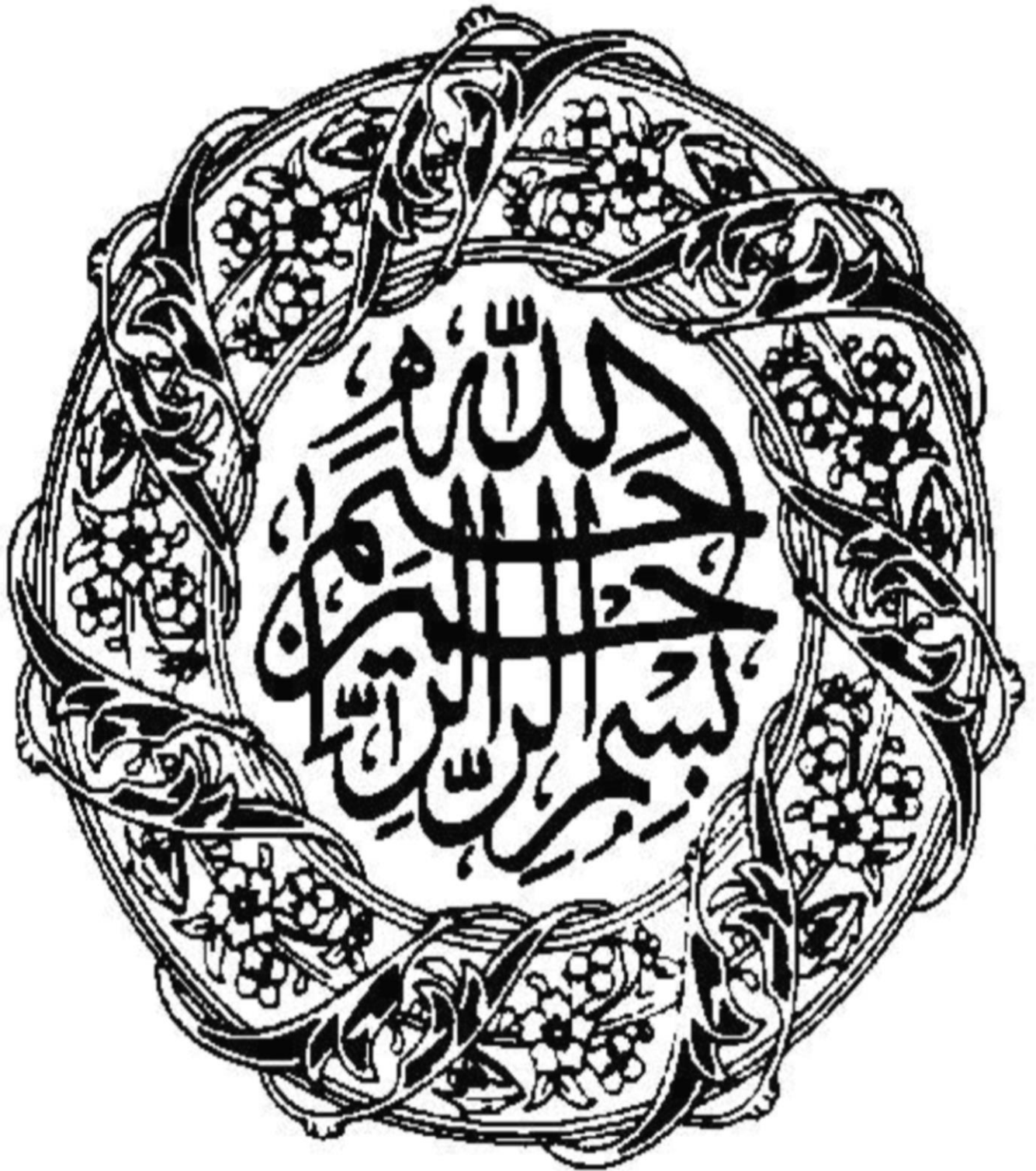
# شهرداری سرایان

## تعرفه بهای خدمات

سال ۱۴۰۱

# شهرداری سرایان

<p>رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی</p>	<p>شهردار (ضا مطلبی پور)</p>	<p>لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)</p>
--	----------------------------------	--





بهای خدمات ۱۴۰۱ شهرداری سرایان ، به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و

انتخاب شهرداران و ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداریها ، طبق پیشنهاد شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهرداری

سرایان در جلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر سرایان به تصویب رسید.

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



## فهرست بهای خدمات شهرداری سرایان سال ۱۴۰۱

ردیف	بهای خدمات	شماره صفحه
۱	ماده ۱: بهای خدمات وسائط نقلیه معاف از عوارض سالیانه	۷
۲	ماده ۲: بهای خدمات بابت صدور مجوز و هزینه های مرمت مسیر از شهروندان (غیر از دستگاههای حفار)	۸
۳	ماده ۳: بهای خدمات از دستگاهها و شرکت های حفار	۹
۴	ماده ۴: بهای خدمات ایمنی و فنی اماکن تجاری و مسکونی و غیره	۱۱
۵	ماده ۵: بهای خدمات برای خودرو های امدادی جهت ایمنی	۱۱
۶	ماده ۶: بهای خدمات در بازارهای هفتگی شهرداری	۱۲
۷	ماده ۷: بهای خدمات در شهربازی پارک پامچال	۱۲
۸	ماده ۸: بهای خدمات از میوه فروشان سیار و موقت در سطح شهر	۱۳
۹	ماده ۹: هزینه نگهداری اجناس توقیفی توسط واحد سد معبر و اجرائیات شهرداری	۱۳
۱۰	ماده ۱۰: بهای خدمات ذبح احشام در کشتارگاه شهرداری	۱۴
۱۱	ماده ۱۱: بهای خدمات کفن و دفن، قبر، اموات و هزینه حمل	۱۴

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان: (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	--



۱۲	ماده ۱۲: بهای خدمات از اتوبوس ، مینی بوس ، تاکسی ، تاکسی تلفنی ، وانت بار	۱۷
۱۳	ماده ۱۳: بهای خدمات جهت ثبت نام سوخت ناوگان دیزلی درون شهری مبنی بر پیمایش در بخش شهریو حومه ای	۱۸
۱۴	ماده ۱۴: بهای خدمات و هزینه کارشناسی، بازدیدبنا، و تایید نقشه های ساختمانی	۱۹
۱۵	ماده ۱۵: بهای خدمات مدیریت پسماند	۲۰
۱۶	ماده ۱۶: بهای خدمات از مشاغل پر زباله	۲۰
۱۷	ماده ۱۷: بهای خدمات و خسارت تخلیه غیر مجاز نخاله و پسماند	۲۱
۱۸	ماده ۱۸: بهای خدمات بر خود پردازهای منفک از بانک	۲۲
۱۹	ماده ۱۹: بهای خدمات و هزینه خسارت جاری نمودن روان آبهای منازل به معابر و شوارع عمومی	۲۲
۲۰	ماده ۲۰: هزینه خسارت کارواش و شستشودر معابر و شوارع عمومی و مکانهای غیر مجاز	۲۲
۲۱	ماده ۲۱: بهای خدمات و خسارت حمل بار غیر استاندارد	۲۳
۲۲	ماده ۲۲: بهای خدمات ماشین الات شهرداری	۲۳
۲۳	ماده ۲۳: بهای خدمات مجوز نصب پل	۲۵
۲۴	ماده ۲۴: نحوه صدور پروانه المثنی	۲۵
۲۵	ماده ۲۵: ایجاد درب اضافی	۲۶
۲۶	ماده ۲۶: ارزش معاملاتی ساختمان	۲۶
۲۷	ماده ۲۷: بهای خدمات تامین پارکینگ	۲۷

۵

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



۲۸	ماده ۲۸ تعمیرات و تغییرات اساسی ساختمانها	۲۸
۲۸	ماده ۲۹: تبلیغات محیطی	۲۹
۳۰	ماده ۳۰: سایر بهای خدمات	۳۰
۳۱	مصوبه	۳۱

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



**ماده ۱: بهاء خدمات صدور مفاصاحساب سالیانه وسايط نقلیه معاف از عوارض سالیانه . کد بودجه ای : ۱۱۰۱۰۴**

از وسايط نقلیه ای که از ابتدای سال ۱۳۸۲ از عوارض سالیانه خودرو معاف گردیده اند اما جهت دریافت مفاصاحساب و گواهی عدم بدهی به شهرداری مراجعه می نمایند سالیانه مبلغی به شرح ذیل به عنوان بها خدمات صدور مفاصاحساب وسايط نقلیه معاف از عوارض دریافت می گردد (یکبار در سال)

کد بودجه	ردیف	نوع وسیله نقلیه	مبلغ به ریال
	۱	کامیون ده چرخ به بالا	۱/۰۰۰/۰۰۰
	۲	کامیون ده چرخ	۸۰۰/۰۰۰
	۳	کامیون شش چرخ	۶۰۰/۰۰۰
	۴	انواع وانت تک کابین، تویوتا و مزدا ونیز وانت های خارجی	۲۶۰/۰۰۰
	۵	وانت پیکان	۲۵۰/۰۰۰
	۶	اتوبوس	۱/۰۰۰/۰۰۰
	۷	مینی بوس	۵۰۰/۰۰۰
	۸	لودر و بولدوزر	۱/۳۰۰/۰۰۰
	۹	بیل مکانیکی	۱/۳۰۰/۰۰۰
	۱۰	انواع وانت ۶ سیلندر و ۸ سیلندر	۲۶۰/۰۰۰
	۱۱	وانت تویوتا لندکروزر	۴۰۰/۰۰۰
	۱۲	جرثقیل و میکسر	۱/۳۰۰/۰۰۰

- در صورت عدم پرداخت بهای خدمات در سال های پیشین عوارض وسیله نقلیه ،بهای خدمات برای ۶ سال محاسبه خواهد گردید .

- در صورت عدم پرداخت بهای خدمات این تعرفه تا سال جاری ، بهای خدمات برای سال های پیشین نیز به نرخ سال مراجعه محاسبه خواهد گردید .

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



### ماده ۲: بهای خدمات بابت صدور مجوز و هزینه های مرمت مسیر از شهروندان

(غیر از دستگاه های حفار) کد بودجه ای: ۱۳۰۱۰۱

ردیف	شرح	مبلغ به ریال
۱	بابت مرمت مسیر حفاری در خیابان های اصلی و فرعی با عمر آسفالت بین ۲ و ۴ سال هر متر طول	با عرض حفاری حداکثر ۵۰ سانتیمتر ۷۰۰/۰۰۰
		با عرض حفاری ۵۰ سانتیمتر به بالا تا حداکثر ۸۰ سانتیمتر ۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	بابت مرمت مسیر حفاری در خیابان های اصلی و فرعی با عمر آسفالت بالای ۴ سال هر متر طول	با عرض حفاری حداکثر ۴۰ سانتیمتر ۵۴۰/۰۰۰
		با عرض حفاری ۴۰ سانتیمتر به بالا تا حداکثر ۷۰ سانتیمتر ۷۵۰/۰۰۰
۳	بابت مرمت مسیرها در معابر خاکی بدون زیر سازی هر متر طول	۸۵/۰۰۰
۴	بابت مرمت مسیرها در پیاده روها شامل زیرسازی و موزاییک فرش در سطح شهر هر متر طول	۱/۴۰۰/۰۰۰
۵	بابت مرمت مسیرها در پیاده روها شامل زیر سازی و اجرای بتن	۸۵۰/۰۰۰
۶	<p>خسارت وارده به خیابانها بر اثر تخریب با مواد سوختی و یا رها شدن فاضلاب منازل و غیره (غیر از دستگاههای حفار) به شرح ذیل می باشد</p> <p>۱- خسارت وارده به آسفالت معابر و خیابانها هر متر مربع، ۱/۳۷۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۲- خسارت وارده به کانالها هر متر طول ۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال</p> <p>۳- خسارت وارده به کانیوها هر متر طول ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال</p>	

**تبصره ۱:** برای آسفالت با عمر کمتر از شش ماه مجوز آسفالت شکافی صادر نخواهد گردید.

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---





**تبصره ۲:** در صورت تأیید شهرداری جهت آسفالت شکافی برای آسفالت با عمر کمتر از دو سال علاوه بر هزینه صدور مجوز و آسفالت شکافی تعیین شده در ردیف اول و صدور مجوز، برای هر متر طول، ۳ برابر هزینه تعیین شده در ردیف اول نیز اخذ خواهد گردید.

**تبصره ۳:** در صورت حفاری در پیاده روهایی که مالک اقدام به پیاده روسازی نموده است با اخذ تعهد مبنی بر مرمت مسیر حفاری شده، هزینه مرمت مسیر حفاری شده اخذ نخواهد گردید.

**تبصره ۴:** بابت هرگونه مجوز حفاری در هر سطح و سطوح و در هر عمق و عرض علاوه بر هزینه های تعیین شده در جدول فوق به ازای هر متر طول مبلغ ۲۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه صدور مجوز حفاری از متقاضیان اخذ خواهد شد.

**تبصره ۵:** در صورتی که حفاری بدون مجوز صورت پذیرد هزینه صدور با ۳ برابر افزایش محاسبه و اخذ خواهد شد.

### **ماده ۳: تعارف بهای خدمات از دستگاه ها و شرکت های حفار : کد بودجه ای: ۱۳۰۱۰۱**

\* با توجه به مکاتبات و تاکیدات معاونت محترم امور عمرانی استانداری طبق مفاد دستورالعمل شماره ۹۷/۷۴۷۶۶۷ مورخ ۹۷/۱۲/۲۸ معاونت محترم سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور براساس فهرست بهای سال مورد عمل محاسبه خواهد شد.  
تبصره ۱: پس از انجام روکش و ترمیم آسفالت تا ۲ سال، شهرداری مجوز حفاری و آسفالت شکافی در معبر مربوطه صادر نخواهد کرد و چنانچه قبل از اتمام مدت ۲ ساله ی فوق، طرح توسعه ای بعد از آسفالت داده شود کل هزینه روکش اخذ خواهد شد.

تبصره ۲- در مرمت نوار حفاری چنانچه شهرداری به منظور جلوگیری از نشست های بعدی ناچار به استفاده از روشهای دیگری بجز آنچه که در فهرست بها قیمت آن تعیین شده، بشود محاسبه به روش تجزیه قیمت صورت گرفته و مابه التفاوت آن دریافت خواهد شد

تبصره ۳- دستگاه حفار ملزم به جمع آوری و حمل کلیه خاکها، نخاله ها و مصالح بجا مانده از حفاری در محل پروژه و پاکسازی و شستشوی محل میباشد و در صورت عدم اعمال اقدامات لازم، هزینه ها با ۲۵ درصد افزایش محاسبه و اخذ می گردد.

تبصره ۴- تعبیه هرگونه تاسیسات در معابر شهری نظیر تیر برق، چراغ روشنایی، شالتر، و ترانس برق، کیوسک تلفن، کافوی مخابرات، صندوقهای شهری و سایر موارد مشابه بدون اخذ مجوز ممنوع بوده و در صورت مشاهده، شهرداری می تواند نسبت به جمع آوری آن اقدام نماید. لذا در صورتی که تعبیه تاسیسات در معابر بدون اخذ مجوز از شهرداری صورت گرفته باشد و در پروژه های عمرانی، ترافیکی، فضای سبز و... مستلزم جابجایی تاسیسات باشد، هزینه جابجایی تاسیسات بر عهده دستگاه مربوطه است. این موضوع در خصوص تاسیساتی که بعد از تعبیه، نسبت به اخذ مجوز از شهرداری اقدام نموده اند نیز خواهد بود.

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳۰۰/۱۰/۱۳ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



تبصره ۵- شهرداری می تواند انجام قشر اساس، قشر بیندر و قشر توپکا را نیز بر حسب درخواست دستگاه متقاضی حفاری، و پس از تشخیص توانایی و تخصص پیمانکار مربوطه، به دستگاه اجرایی واگذار نماید. در این صورت تضمین حسن انجام کار به مدت دو سال به عهده دستگاه مذکور خواهد بود و هزینه ترمیم اخذ نمی گردد.

تبصره ۶: مطابق ماده ۱۰۳ قانون شهرداری ((الحاقی ۱۳۴۵/۱۱/۲۷)- کلیه وزارتخانه ها و موسسات دولتی و خصوصی موظفند قبل از هرگونه اقدامی نسبت به کارهای عمرانی از قبیل احداث شبکه تلفن و برق و آب و سایر تاسیسات و همچنین اتصال راههای عمومی و فرعی رعایت نقشه جامع شهرسازی را بنمایند. این قبیل اقدام باید با موافقت کتبی شهرداری انجام گیرد و موسسه اقدام کننده مکلف است هرگونه خرابی و زیانی را که در اثر اقدامات مزبور به آسفالت یا ساختمان معابر عمومی وارد آید در مدت متناسبی که با جلب نظر شهرداری تعیین خواهد شد ترمیم نموده و به وضع اول درآورد و الا شهرداری خرابی و زیان وارده را ترمیم و به حال اول آورده، هزینه تمام شده را با ۱۰ درصد اضافه از طریق اجرای ثبت اسناد وصول خواهد کرد.

تبصره ۷- کنترل و تحویل کار برابر مجوزات صادره برعهده مسئول حفاری مناطق می باشد.

تبصره ۸: کلیه عملیات خاکریزی، جمع آوری خاک و مصالح مازاد حفاری به عهده دستگاه حفار می باشد و در صورت تعلل پس از ۴۸ ساعت از زمان حفاری، شهرداری مجاز است نسبت به جمع آوری آن اقدام و هزینه مربوطه را با افزایش صدی پانزده (۱۵٪) از دستگاه حفار علاوه بر هزینه های تخریب و مرمت اخذ نماید.

تبصره ۹: چنانچه دستگاه حفاری رأساً قصد انجام عملیات لکه گیری را داشته باشد موظف خواهد بود ضمانت نامه معتبر بانکی یا سفته به مبلغ کل هزینه های مرمت به مدت دوازده ماه (۱۲) پس از تحویل موقت در اختیار شهرداری قرار دهد.

و تنها از قرار هر متر طول مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال بابت صدور مجوز از اشخاص حقوقی متقاضی اخذ خواهد شد.

تبصره ۱۰: رعایت دستورالعمل حفاری در کلیه موارد برای دستگاههای حفار الزامی خواهد بود.

تبصره ۱۱: نظارت بر عملیات غرقاب کردن خاکهای حفاری در لایحه های مجاز به عهده شهرداری خواهد بود.

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---


**ماده ۴: وصول بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی اماکن تجاری و مسکونی و غیره کدبوجه ای: ۱۴۰۱۰۲**

ردیف	شرح	مبلغ به ریال
۱	بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی برای پروانه‌های ساختمانی مسکونی به ازای هر مترمربع زیربنا	۱۰/۰۰۰ ریال
۲	بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی برای پروانه‌های ساختمانی تجاری-صنعتی به ازای هر مترمربع زیربنا	۴۰/۰۰۰ ریال
۳	بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی برای پروانه‌های ساختمانی مجتمع تجاری-صنعتی به ازای هر مترمربع زیربنا	۳۲/۰۰۰ ریال
۴	بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی برای پروانه‌های ساختمانی عمومی اداری و سایر به ازای هر مترمربع زیربنا	۱۵/۰۰۰ ریال
۵	بازدید فنی، ایمنی و آتش نشانی واحدهای تجاری در خصوص تمدید پروانه‌های کسبه و غیره در هر مورد بازدید به ازای هر متر مربع	۸/۰۰۰ ریال

**ماده ۵: تعرفه اخذ بهای خدمات برای خودروهای امدادی جهت ایمنی (به ازای هر ساعت) کدبوجه ای: ۱۴۰۱۰۲**

ردیف	شرح	مبلغ
۱	پیشرو نیشان	۱/۸۵۰/۰۰۰ ریال
۲	کامیونت اتکو و ایسوزو	۳/۳۴۰/۰۰۰ ریال

**تبصره ۱:** در کلیه آموزش‌ها و کارشناسی‌های خارج از شهر هزینه ایاب و ذهاب مربی و یا کارشناس به بهای پیشنهادی افزوده می‌شود.

**تبصره ۲:** به استناد نامه شماره ۱۸۵۲۳ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۰۲ قائم مقام سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور، شهرداری صرفاً مکلف به انجام ارائه مأموریت‌ها در محدوده و حریم شهر سرایان و برای مأموریت خارج از محدوده صرفاً بر اساس دستور کتبی فرماندار عمل خواهد شد. در غیر این صورت مسئولیتی متوجه شهرداری نخواهد بود.

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۱۳ شهردار سرایان: (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	--



### ماده ۶: جدول تعرفه اخذ بهای خدمات چهارشنبه بازار شهرداری کدبودجه ای: ۱۴۰۱۰۴

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	کامیون ۱۰ تن	۵۰۰/۰۰۰
۲	هر دستگاه کامیونت (خاور)	۳۶۰/۰۰۰
۳	بهای خدمات در غرفه هر دستگاه (سایپا) و پیکان وانت	۳۴۰/۰۰۰
۴	بهای خدمات در محوطه آسفالت بدون سقف هر دستگاه وانت (پیکان) و سایپا	۳۰۰/۰۰۰
۵	افراد دستفروش و متفرقه	۱۳۰/۰۰۰
۶	بهای خدمات توقف در محوطه خاکی بازار بدون سقف	۲۶۰/۰۰۰

### ماده ۷: جدول تعرفه اخذ بهای خدمات در شهربازی پارک پامچال کدبودجه ای: ۱۴۰۱۰۲

نوع دستگاه	مبلغ
ماشین برقی براساس هر تایم به ازای هر ماشین	۵۰/۰۰۰ ریال

### ماده ۸: تعرفه اخذ بهای خدمات از فروشندگان سیار و موقت در سطح شهر کدبودجه ای: ۱۴۰۱۰۴

ردیف	شرح	مبلغ
۱	کامیون خاور برای یک روز توقف در مکانهای مجاز	۳۴۰/۰۰۰
۲	کامیون خاور مازاد بر یک روز تا یک ماه جهت هر روز	۷۰/۰۰۰
۳	کامیون خاور مازاد بر یک ماه هر روز اضافی	۵۰/۰۰۰
۴	وانت بارهای سیار برای هر روز	۲۶۰/۰۰۰
۵	وانت بارها به ازای هر روز اضافی تا یک هفته	۲۶/۰۰۰

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



\* اخذ عوارض بابت بهای خدمات از واحدهای خرید و فروش گل زعفران به ازای هر روز ۶۰۰،۰۰۰ ریال و در صورت نصب داربست موقت توسط شهرداری، هزینه ی آن نیز اخذ خواهد گردید .

\* هرگونه فعالیت دوره گردان جهت جلوگیری از ایجاد فضای نا امن ممنوع میباشد ، و در صورت اخذ مجوز اماکن عمومی و غیره شهرداری براساس هر ماه ۹۸۰/۰۰۰ ریال و در صورت اخذ مجوز روزانه به ازای هر روز ۱۰۰،۰۰۰ ریال از متقاضی اخذ خواهد گردید

**ماده ۹: تعرفه اخذ هزینه نگهداری اجناس توقیفی توسط واحد سد معبر و اجرانیات شهرداری کذبودجه ای: ۱۴۰۱۰۱**

در مواردی که شهرداری اقدام به جمع آوری سد معبر می نماید در صورتی که مقرر گردید اموال جمع آوری شده مسترد گردد حداقل مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه جمع آوری اجناس و در صورت نگهداری، به شرح ذیل هزینه هایی جهت انبارداری دریافت می گردد.

ردیف	شرح	مبلغ
۱	لوازم توقیفی از یک روز تا یک هفته	۳۴۰/۰۰۰
۲	مازاد بربیک هفته تا یک ماه برای هر روز	۶۵/۰۰۰
۳	بیش از یک ماه به ازای هر روز	۲۶/۰۰۰

ماده  
۱۰

**تعرفه اخذ بهای خدمات ذبح اجسام و نگهداری در کشتارگاه شهرداری کذبودجه ای: ۱۴۰۱۰۱**

ردیف	بهای خدمات	کرایه حمل	جنگلداری	نظارت دامپزشکی	مبالغ به ریال
۱	گوسفند هر رأس	بهای خدمات، کرایه حمل و نگهداری هر راس	۲۰۰/۰۰۰ ریال		
۲	بز هر رأس	بهای خدمات، کرایه حمل و نگهداری هر راس	۲۰۰/۰۰۰ ریال		
۳	گوساله، گاو و شتر هر رأس (ذبح، نگهداری و حمل)	تا ۱۰۰ کیلوگرم هر کیلوگرم	۶/۰۰۰ ریال		
		از ۱۰۰ تا ۲۰۰ کیلوگرم هر کیلوگرم	۵/۵۰۰ ریال		
		از ۲۰۰ کیلوگرم به بالا هر کیلوگرم	۵/۰۰۰ ریال		
۴	شتر مرغ هر رأس	بهای خدمات، کرایه حمل و نگهداری هر راس	۸۵۰/۰۰۰ ریال		

**ماده ۱۱: بهای خدمات کفن و دفن، قبر، اموات و هزینه حمل در آرامستان کذبودجه ای: ۱۴۰۱۰۸**

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---



ردیف	گروه سنی	شستشو	تکفین و تدفین	قبور پیش ساخته	بلوک سیمانی هر عدد	جمع
۱	تا دو سال	جمعاً				۲/۲۰۰/۰۰۰
۲	از دو تا ده سال	۷۵۰/۰۰۰	۷۵۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۴/۵۰۰/۰۰۰
۳	از ده سال به بالا	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۵/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰

**تبصره ۱:** بابت بهای خدمات اداری مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال به هزینه های فوق اضافه خواهد شد.

**تبصره ۲:** شهرداری با اخذ تعهد از افراد متقاضی می تواند، حد اکثر به مدت ۳ سال از آخرین دفن بدون پیش فروشی که در آن قطعه صورت می گیرد از دفن اموات در آن قطعه جلوگیری نماید .

**تبصره ۳:** در راستای ساماندهی به برگزاری مراسم ترحیم، پس از تعیین مداح مورد نظر، مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ جهت مراسم کفن و دفن و در صورت داشتن مراسم سوم وهفتم مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال نیز برای هر یک از این جلسات از افراد اخذ خواهد شد.

**تبصره ۴:** جهت فروش هر بلوکه مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال از متقاضیان اخذ خواهد شد .

**تبصره ۵:** مابه التفاوت قبور پیش فروش شده در زمان استفاده، به نرخ روز اخذ خواهد شد .

ردیف	شرح	مبلغ
------	-----	------

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---



۱	هزینه آمبولانس داخل شهر	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	آسفالت رفت و برگشت (برای یک مسیر)	تا ۲۵ کیلومتر
		از ۲۵ به ازای هر کیلومتر مازاد
۳	مسیرهای خاکی	تا ۲۵ کیلومتر
		از ۲۵ کیلومتر به ازای هر کیلومتر مازاد
۴	بابت خدمات ترمیم و نگهداری فضاهای عمومی آرامستان	۱/۳۰۰/۰۰۰
۵	بهاء خدمات سردخانه تا مدت ۲۴ ساعت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال و بیش از ۲۴ ساعت به ازای هر ساعت اضافه مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال	
۶	بابت پیش فروش هر قبر	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	بهای اخذ خدمات و قبوراز افرادی که اقدام به اهدا عضو می نمایند	رایگان
۸	بهای اخذ خدمات و قبوراز پرسنل شاغل و بازنشسته شهرداری و بستگان درجه یک آنان (پدر، مادر، همسر و فرزندان) و اعضای محترم شورای اسلامی شهر هنگام فوت	۵۰٪ تخفیف
۹	به استناد جزء « ۴ » بند ث ماده ۸۸- و به منظور ارج نهادن به جانبازان، والدین، همسران و فرزندان و همسران و فرزندان جانبازان ۲۵٪ و بالاتر و رزمندگان با سابقه ۶ ماه در جبهه و بالاتر از پرداخت هزینه آرامستان معاف خواهند بود.	

**بهای خدمات حمل اموات**

۱- -همراهان و تحویل دهندگان جسد ملزم به برداشتن اشیاء و وسائل همراه جسد و یا تحویل آن به مسئول مربوطه می باشند در غیر اینصورت به هیچ ادعایی پاسخ داده نخواهد شد.

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---



- ۲- توضیحات: رعایت نکات ذیل پیرامون آمبولانس، غسلخانه آرامستان الزامی است:
- ۳- جهت تمامی موارد بالا پس از طی مراحل قانونی و اخذ مجوزهای لازم ماموران شهرداری مجاز به ارائه خدمات خواهند بود و در غیر اینصورت هر گونه اقدامی اکیداً ممنوع بوده و شهرداری هیچگونه مسئولیتی نداشته و اقدام کننده شخصاً باید پاسخگو باشد. جهت استفاده از غسلخانه و تدفین در آرامستان باید با ارائه گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه متوفی نسبت به تکمیل فرم و پرداخت هزینه های مربوطه اقدام و مجوز لازم اخذ گردد.
- ۴- متقاضیان پیش خرید قبر در گورستان ضمن پرداخت هزینه ها و دریافت برگ خرید قبر باید به شرح ذیل اقدام نمایند:  
الف: در صورت خرید قبور پیش ساخته سریعاً نسبت به پوشاندن و سیمان نمودن قبر همسطح با کف قبرستان (با توجه به نظر مسئولین شهرداری) اقدام نماید.
- ب: در صورت حفر قبر باید سریعاً و حداکثر ظرف مدت سه روز نسبت به حفر، ساخت، پوشاندن و سیمان نمودن قبر همسطح با کف قبرستان (با توجه به نظر مسئولین شهرداری) اقدام و کلیه نخاله ها و خاکهای مازاد را از محیط گورستان خارج نماید.
- ۵- پس از تدفین، بازماندگان جهت ساخت صورت قبر (ابعاد و ارتفاع) باید با شهرداری هماهنگی نموده و از ساختن صورت قبر خارج از طرح خودداری نمایند در غیر اینصورت شهرداری ملزم به تخریب ابعاد اضافی خواهد بود.
- ۶- انجام هر گونه عملیات بدون مجوز در آرامستان ممنوع بوده و تنها دارندگان مدرک کتبی (مدرک مشخص کننده نوع، شماره و هزینه پرداخت شده قبر) از شهرداری، مالک قبر شناخته می شود.
- ۷- هزینه اخذ شده جهت پیش فروش قبر فقط مربوط به مبلغ قبور پیش ساخته و بلوک سیمانی درج شده در جدول اول ذیل ماده ۱۱ این تعارفه می باشد و سایر هزینه ها از متقاضیان اخذ خواهد شد ولو اینکه دفن در قبر پیش فروش شده در همان سال اتفاق افتاده باشد.
- ۸- ماده ۱۵- در صورت ساخت مقبره پیش ساخته به شهرداری اجازه داده می شود هزینه ساخت به علاوه ۲۵ درصد هزینه های بالاسری و سود را از متقاضیان دریافت نماید.

**ماده ۱۲: تعارفه اخذ بهای خدمات از اتوبوس، مینی بوس، تاکسی، تاکسی تلفنی، وانتبار کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۱**

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---





ردیف	شرح	مبلغ
۱	هزینه صدور پروانه تاکسیرانی برای یک سال	۸۵۰/۰۰۰
۲	هزینه صدور پروانه اشتغال تاکسیرانی برای یک سال	۸۵۰/۰۰۰
۳	هزینه صدور پروانه فعالیت حمل و نقل درون شهری برای ۲ سال	۱/۶۲۵/۰۰۰
۴	هزینه‌های تمدید و تعویض پروانه تاکسیرانی و بهره‌برداری و نمایندگی سالیانه	۵۰٪ هزینه صدور
۵	هزینه خدمات پروانه بهره‌برداری تاکسی و وانت بار، برای اشخاص حقیقی و حقوقی و نمایندگی سالیانه	۵۷۰/۰۰۰
۶	هزینه خدمات حق امتیاز پروانه فعالیت حمل و نقل درون شهری برای یک سال	۱/۹۵۰/۰۰۰

**ماده ۱۳: تعرفه بهای خدمات جهت ثبت نام سوخت ناوگان دیزلی درون شهری مبنی بر پیمایش در بخش شهری و حومه ای**

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---



مبالغ (ریال)

کاربری ناوگان	هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان باری و مسافری	هزینه صدور پروانه اشتغال رانندگان ناوگان باری (به استثنای هزینه آموزش)	هزینه تمدید هر یک از پروانه ها (ریال)
کد بودجه ای	۱۱۰۳۰۵	۱۱۰۳۰۳	متناسب با کد بودجه ای صدور هر پروانه
زیر ۳,۵ تن	۱/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰
بین ۳,۵ تن تا ۶ تن	۱/۵۹۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
بیش از ۶ تن	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
مسافربری تا ۱۵ نفر	۱/۰۰۰/۰۰۰ تا ۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰ تا ۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰ تا ۲۵۰/۰۰۰
مسافربری از ۱۶ نفر تا ۲۶ نفر	از ۱/۰۰۰/۰۰۰ تا ۲/۰۰۰/۰۰۰	از ۱/۰۰۰/۰۰۰ تا ۲/۰۰۰/۰۰۰	از ۱/۰۰۰/۰۰۰ تا ۵۰۰/۰۰۰
بیش از ۲۷ نفر	۳/۰۰۰/۰۰۰ تا ۱/۶۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰ تا ۱/۶۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰ تا ۸۰۰/۰۰۰

**ماده ۱۴: تعرفه اخذ بهای خدمات هزینه کارشناسی و بازدید بناء و تأیید نقشه های ساختمانی و نیز بازدید از مرکز معاینه فنی کد بودجه ای: ۱۴۰۱۰۲**

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---



ردیف	شرح	مبلغ
۱	هزینه کارشناسی به درخواست متقاضیان جهت بازدید واحدهای تجاری در همکف و طبقات	۶۵۰/۰۰۰
۲	هزینه کارشناسی به درخواست متقاضیان جهت بازدید واحدهای مسکونی در همکف و طبقات	۸۰۰/۰۰۰
۷۳	هزینه پاسخ استعلام متقاضیان	۳۵۰/۰۰۰
۴	هزینه کارشناسی جهت بازدید ادارات، سازمانها و نهادها و سایر مقطوعاً مبلغ	۲/۴۰۰/۰۰۰
۵	هزینه کارشناسی جهت بازدید از واحدهای صنعتی و سایر	۹۷۰/۰۰۰
۶	هزینه بازدید مأمورین آتش نشانی از محل واحدهای صنعتی و موسسات عمومی و مسکونی برای هر واحد	۳۵۰/۰۰۰
۷	هزینه بازدید مأمورین آتش نشانی از محل واحدهای صنعتی برای هر واحد	۶۰۰/۰۰۰
۸	هزینه بازدید اولیه جهت بهره‌برداری واحدهای صنعتی و کارخانجات بزرگ توسط کارشناس آتش نشانی	۸۹۰/۰۰۰
۹	بهای خدمات ماهیانه کارشناسی مرکز معاینه فنی	۱/۷۰۰/۰۰۰

**تبصره ۵:** در کلیه بازدیدهای خارج از محدوده خدماتی شهر ۱,۵ برابر به مبلغ فوق اضافه خواهد شد.

### ماده ۱۵: بهای خدمات مدیریت پسماند. کد بودجه ای: ۱۲۰۱۱۰

#### بهای خدمات مدیریت پسماند منازل مسکونی، صنوف و مشاغل

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



بهاء خدمات پسماند بر اساس ماده ۸ قانون پسماند می باشد و به صورت سالیانه در نظر گرفته شده است. بدیهی است در صورت ابلاغ دستورالعمل جامع تشکیلات و ساماندهی مدیریت اجرایی پسماندها در شهرداریها توسط وزارت کشور دستورالعمل فوق در خصوص موارد قید شده اجرائی خواهد بود.

الف) هزینه خدمات جمع آوری حمل و دفن زباله از واحدهای مسکونی ۷۰۰/۰۰۰ ریال ، تجاری- صنعتی ۸۵۰/۰۰۰ ریال و سایر ادارات ، نهاده ها و .... مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال وصول می گردد.

ب) هزینه خدمات جمع آوری حمل و دفن زباله از مشاغل و واحدهای صنفی پرزباله به شرح ذیل خواهد بود. ضمناً کلیه صنفی که نامی از آنها برده نشده بنا به تشخیص واحد خدمات شهری معادل عوارض سالیانه خدمات پسماند هم عرض مذکور دریافت خواهد شد.

تبصره : در صورت عدم پرداخت بهای خدمات پسماند سال های گذشته ، بهای خدمات این تعرفه برای سال های پیشین نیز به نرخ روز اخذ خواهد گردید

### ماده ۱۶: بهای خدمات از مشاغل ذیل به صورت ماهیانه به شرح جدول ذیل به ریال اخذ میگردد :

۶۵۰/۰۰۰	سالن و تالار برگزاری مراسم و رستوران	۱
۵۶۰/۰۰۰	مهمانپذیر یا مسافرخانه	۲
۱۶۰/۰۰۰	آشپزخانه و چلوکبابی	۳
۹۰/۰۰۰	فالوده، بستنی	۴
۸۰/۰۰۰	پیتزا فروشی	۵
۸۰/۰۰۰	ساندویچ فروشی	۶
۱۶۰/۰۰۰	کله پزی	۷
۱۲۵/۰۰۰	خوار بار فروشی زیر ۲۵ مترمربع	۸
۱۸۰/۰۰۰	خواربار فروشی بالای ۲۵ متر مربع	۹

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



۱۸۰/۰۰۰	میوه و سبزی فروشی	۱۰
۱۲۵/۰۰۰	تعمیر گاه خودرو های سبک و سنگین	۱۱
۱۲۵/۰۰۰	صافکاری و نقاشی	۱۲
۱۲۵/۰۰۰	کارواش	۱۳
۱۲۵/۰۰۰	تعمیر گاه موتور سیکلت	۱۴
۱۸۰/۰۰۰	فروشندگان مرغ و ماهی	۱۵

### ماده ۱۷۵: هزینه خسارت تخلیه غیر مجاز نخاله و پسماند کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸

مبالغ به ریال

حجم بر اساس نوع خودرو	مرحله اول ریال	مرحله دوم	مرحله سوم
وانت و نیسان کمپرسی، ۳تن و کمتر از آن	۲۳۰/۰۰۰	۴۷۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰
خاور، ایسوزو، ۳ تا ۶تن	۳۵۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰
کامیون و کامیونت، از ۶ تا ۱۰تن	۴۷۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰	۱/۹۴۰/۰۰۰
خودروهای بالای ۱۰تن	۶۱۰/۰۰۰	۱/۲۱۰/۰۰۰	۲/۳۷۰/۰۰۰

توضیحات: پس از وصول مبلغ خسارت توسط شهرداری، متخلف ملزم به جمع آوری و حمل آن به محل مجاز که توسط شهرداری معین گردیده می باشد.

### ماده ۱۸۰: بهای خدمات بر خود پردازها (عابر بانکهای منفک از بانک) : کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---



با توجه به تولید پسماند، ترافیک و پارک خودرو در محدوده نصب و سایر عوارض ناشی از استقرار خودپردازها در سطح شهر، به ازای هر دستگاه خودپرداز که در معابر عمومی دسترسی دارند ماهیانه مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه و از بانکها اخذ گردد.

### ماده ۱۹: هزینه خسارت جاری نمودن روان آبهای منازل به معابر و شوارع عمومی

#### کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸

در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و همچنین حفظ بهداشت عمومی و مبلمان شهری در صورتی که اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس گزارش واحد بازرسی و اجرائیات و واحد خدمات شهری همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام به جاری نمودن فاضلاب ملک خود به معابر و شوارع عمومی نمایند، شهرداری ضمن اقدام از طریق مراجع قانونی (بهداشت و درمان، نیروی انتظامی، دادگستری و...) نسبت به مسدود نمودن مجرای فاضلاب اقدام نموده و نیز به ازای هر متر مربع خسارت آسفالت مبلغ ۸۵۰/۰۰۰ ریال از متخلفین اخذ خواهد نمود.

### ماده ۲۰: هزینه خسارت کارواش و شستشو در معابر و شوارع عمومی و مکانهای غیر مجاز

#### کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸

در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و همچنین حفظ بهداشت عمومی و مبلمان شهری و جلوگیری از خطرات ترافیکی در صورتی که اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس گزارش واحد بازرسی و اجرائیات و واحد خدمات شهری همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام به کارواش یا شستشوی خودرو در معابر عمومی و مکانهای غیر مجاز بنمایند شهرداری به ازای هر متر مربع خسارت آسفالت مبلغ ۸۵۰/۰۰۰ ریال از متخلفین اخذ خواهد نمود.

### ماده ۲۱: هزینه خسارت حمل غیر استاندارد بار. کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و همچنین حفظ بهداشت عمومی و مبلمان شهری و جلوگیری از خطرات ترافیکی در صورتی که اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس گزارش واحد بازرسی و اجرائیات واحد خدمات شهری، همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام به حمل غیر استاندارد بار (مصالح و نخاله ساختمانی) توسط ماشین آلات، که موجب ریزش در معابر گردد بنماید باید ضمن پاکسازی معبر جریمه ای طبق جدول ذیل به حساب شهرداری پرداخت نماید.

حجم بر اساس نوع خودرو (ریال)	مرحله اول (ریال)	مرحله دوم (ریال)	مرحله سوم (ریال)
وانت و نیسان کمپرسی (۳ تن و کمتر از آن)	۲۳۵/۰۰۰	۴۸۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰
خاور، ایسوزو، کامیون (از ۳ تن به بالا)	۳۵۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰	۱/۴۳۰/۰۰۰

### ماده ۲۲: بهای خدمات ماشین آلات شهرداری. کد بودجه ای: ۱۴۰۱۰۲

#### ۱- حمل ماسه

فاصله	بارگیری لودر		حمل کامیون		جمع کل	
	۴ تن	۱۰ تن	۴ تن	۱۰ تن	۴ تن	۱۰ تن
فاصله از مبدأ تا یک کیلومتر	۳۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۱/۱۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۱/۶۰۰/۰۰۰
از یک کیلومتر تا ۵ کیلومتر	۳۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰	۸۵۰/۰۰۰	۱/۶۵۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	۲/۱۵۰/۰۰۰

مازاد بر ۵ کیلومتر به ازای هر کیلومتر اضافی ۳۵۰۰۰ ریال به مبالغ فوق اضافه خواهد گردید.

در صورت تغییر نرخ خدمات شهری به تشخیص شهردار بر اساس صرفه و صلاح شهرداری اقدام خواهد شد

#### ۲- لودر

هر ساعت کارکرد لودر ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال

تبصره: زمان رفت و ۵۰٪ زمان برگشت در کارکرد لودر محاسبه خواهد شد.

#### ۳- گریدر

هر ساعت ۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال و کمتر از ۴ ساعت کار انجام نمی پذیرد

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان: (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	--



**تبصره:** زمان رفت و ۵۰٪ زمان برگشت در کارکرد گریدر محاسبه خواهد شد.

خاکبرداری و جمع آوری نخاله ساختمانی از سطح شهر هر سرویس ۲/۵۰۰/۰۰۰

#### ۴- کارکرد غلطک

به ازای هر روز کار غلطک کششی (۸ ساعت) مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

به ازای هر ساعت کارکرد غلطک کششی با تراکتور شهرداری ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال

غلطک CG11 هر ساعت ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

#### ۵- کارکرد مینی لودر

هر ساعت ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال

#### ۶- تانکر بنز

تا مساحت ۵ کیلومتر با بهای آب جمعاً ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال و بالاتر از ۵ کیلومتر به ازای هر کیلومتر مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال به هزینه حمل اضافه گردد.

-بهای آب از قرار هر متر مکعب ۶۵/۰۰۰ ریال

#### ۷- کارکرد بیل بکھو :

هر ساعت ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال

#### ۸- سایر ماشین آلات

نرخهای فوق الذکر بر اساس قیمت متعارف روز کارکرد ماشین آلات، در سطح شهر می باشد لذا به شهرداری اجازه داده می شود چنانچه به علت تورم و غیره نرخهای مذکور تغییر نماید، متناسب با نرخ روز نسبت به تغییر مبالغ اقدام نماید.

در صورت کارکرد ماشین آلات مبالغ راهپیمایی از مبدأ به اضافه ۵۰٪ زمان برگشت محاسبه خواهد گردید.

\* فروش هر تن آسفالت پای کارخانه بر اساس قیمت روز پایه قیر و سوخت تحویلی از سازمان بورس محاسبه می گردد.

\*فروش هر متر مکعب شن در محل شن شویی، بر اساس مصوبه انجمن تاسیسات شن و ماسه استان خراسان جنوبی خواهد بود.

### ماده ۲۲- بهای خدمات صدور مجوز نصب (احداث پل) کد بودجه ای ۱۳۰۱۰۲

**در این ماده [ضریبی از ارزش روز املاک می باشد]**

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان بهواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
---	--------------------------	---





ردیف	موارد شمول	ماخذ ونحوه محاسبه عوارض
۱	تجاری ومختلط	۵۰ Ps
۲	مسکونی	۵۰ PS
۳	اداری وسایر کاربری	۷۰ PS

توضیحات:

بند ۱: نصب فقط یک پل مقابل ورودی درب پارکینگ های ساختمانی مشمول پرداخت عوارض موضوع این تعرفه نمی باشد.

بند ۲: رعایت ضوابط شهرسازی در نصب پل الزامی است.

بند ۳: نصب پل برای مشاغل ممنوع می باشد و فقط برای مشاغل مرتبط با خدمات خودروئی در صورت صلاحدید شهرداری و با اخذ هزینه های این تعرفه در مدت فعالیت مجوز صادر می گردد.

### ماده ۲۴ بهای خدمات نحوه صدور پروانه المثنی . کد بودجه ی : ۱۳۰۱۰۲

بهای خدمات این تعرفه پس از محرز شدن مفقودی و... برای شهرداری وهمچنین سپردن تعهد محضری در قبال هرگونه سوء استفاده از پروانه اولیه با پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع زیربنا (مشروط به اینکه در مجموع از ۱/۵۶۰/۰۰۰ ریال کمتر نباشد. ) مقدور خواهد بود ودریافت کننده پروانه المثنی متعهد به پاسخگویی می باشد.

### ماده ۲۵- بهای خدمات صدور مجوز جهت ایجاد درب اضافی: کد بودجه ای : ۱۳۰۱۰۲

در اجرای تبصره ۶ ماده ۹۶ وماده ۱۰۱ قاون شهرداری در صورت تقاضای مالک جهت ایجاد درب اضافی در ضلع دیگر ملک در معابر عمومی (همان ضلع دارای معبر)، عوارض صدور مجوز جهت ایجاد درب به شرح زیر محاسبه ودریافت خواهد شد. در ایجاد درب اضافی موضوع عدم ایجاد مشکلاتی مثل مزاحمت های ترافیکی، اشرافیت به

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



واحد های همسایه، شهرداری در ارائه خدمات و... باید توسط شهرداری بررسی و تایید شود تا مشکلاتی برای سایرین ایجاد نگردد.  
تبصره: به درب پارکینگ ها و ورودی موجود ۵۰٪ عوارض این ماده تعلق خواهد گرفت.

(۱۰٪ ارزش منطقه ای × ۲۵٪ مساحت عرصه) × (طول بر ایجاد درب + ۱/۲ «نصف» عرض گذر)

### ماده ۲۶- ارزش معاملاتی ساختمان موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها:

الف	نوع	ارزش
	<b>انواع ساختمان (اسکلت)</b>	*
۱	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تاسه طبقه	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف از سه طبقه به بالا	۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال
۳	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تاسه طبقه	۱/۸۹۰/۰۰۰ ریال
۴	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از سه طبقه به بالا	۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	ساختمان اسکلت مختلط مصالح بنائی با ستونهای فلزی یا بتونی	۱/۲۶۰/۰۰۰ ریال
۶	ساختمان اسکلت آجری	۹۴۰/۰۰۰ ریال
۷	ساختمان اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۶۰۰/۰۰۰ ریال
۸	ساختمانهای تمام چوبی معمولی	۸۰۰/۰۰۰ ریال
۹	ساختمانهای تمام چوبی صنعتی	۱/۵۷۰/۰۰۰
<b>ب</b>	<b>ساختمان انبارها بادخانه بیش از چهار متر</b>	*
۱	ساختمان اسکلت آجری با بلوک سیمانی یا سنگی با هر نوع سقف	۱/۰۰۰/۰۰۰
۲	ساختمان اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
<b>ج</b>	<b>سالنها یا توقفگاهها</b>	*
۱	با مصالح بنائی سنگ، آجر و بلوک سیمانی با هر نوع سقف	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	ساختمان اسکلت فلزی یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال
۳	گلخانه با هر نوع مصالح و هر نوع سقف	۳۲۰/۰۰۰ ریال
<b>د</b>	<b>تاسیسات</b>	*
۱	دستگاههای حرارت مرکزی شوفاژ، سانترال	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	تهویه مطبوع (گرمایش، خنک کننده)	۱/۵۸۰/۰۰۰ ریال
۳	آسانسور	۳۰۰/۰۰۰ ریال



ماده	و	سایر	*
		سایرتاسیسات شامل برق، آب و گاز و غیره	۱/۸۰۰/۰۰۰
۱		انواع مخزن اعم از زیرزمین و هوایی از شش مترمکعب به بالا هر مترمکعب	ریال ۲/۰۰۰/۰۰۰
۲		سکوها و باراندازها هر مترمربع	ریال ۳۲۰/۰۰۰
۳		دیوار کشتی با هر نوع مصالح هر متر مربع	ریال ۳۲۰/۰۰۰
۵		<b>ادارات و نهادها و سازمانها</b>	*
۱		ساختمان های ادارات و نهادها و سازمانها با اسکلت فلزی، بتنی، سوله ای تا یک طبقه	ریال ۲/۵۰۰/۰۰۰
۲		ساختمان های ادارات و نهادها و سازمانها با اسکلت فلزی، بتنی، سوله ای از یک طبقه به بالا	ریال ۳/۰۰۰/۰۰۰

**۲۷ بهای خدمات تامین پارکینگ به ازای هر متر مربع پارکینگ حذف شده. کد بودجه ای: ۱۳۰۱۰۹**

بهای خدمات این تعرفه به ازای هر متر مربع پارکینگ حذف شده در کاربریهای مختلف به شرح ذیل اخذ می گردد.

ردیف	کاربری	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض	حداقل	حداکثر
۱	مسکونی	۲۵p	۸۱۰/۰۰۰	ریال ۱/۷۰۰/۰۰۰
۲	تجاری	۳۵p	۱/۰۰۰/۰۰۰	ریال ۲/۲۰۰/۰۰۰
۳	اداری و سایر	۲۰p	۸۱۰/۰۰۰	ریال ۱/۷۰۰/۰۰۰

**تعرفه شماره ۲۸ بهای خدمات صدور مجوز تغییرات و تعمیرات اساسی کد بودجه ای: ۱۳۰۱۰۸**

تعمیرات اساسی شامل انجام و یا هرگونه تغییر در عملیات نازک کاری ساختمان مانند گچ کاری، موزائیک کاری و کف سازی و... خواهد بود

تغییرات اساسی شامل مقاوم سازی و برداشتن و گذاشتن ستون و یا دیوار باربر و یا هرگونه عملیاتی که بر روی استحکام بنای ساختمان تاثیر گذار باشد

بهای خدمات این تعرفه به ازای هر متر مربع تغییرات و تعمیرات اساسی ساختمان ۳۰ درصد عوارض پذیره مربوط به هر کاربری اخذ خواهد شد .

شهردار (ضا مطلبی پور)	رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورف ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--------------------------	--	---

### تعرفه شماره ۲۹ بهای خدمات تبلیغات محیطی کد بودجه ای: ۱۳۰۲۰۴

#### الف) پلاکاردها و بومهای تبلیغاتی:

- بهای خدمات پلاکارد و بوم در محل‌های تعیین شده توسط شهرداری برای هر مورد :

**۲۰۰/۰۰۰ ریال : بهای خدمات روزانه**

**تبصره ۱:** مبلغ فوق نقداً باید پرداخت گردد و پنجاه درصد مبلغ منوط به اینکه از **۸۵۰۰۰۰ ریال** کمتر نباشد به صورت چک معتبر جهت تضمین پاکسازی به شهرداری تحویل گردد.

**تبصره ۲:** کلیه پلاکاردها پس از ارائه به شهرداری و اخذ مجوز قابل نصب خواهد بود.

**تبصره ۳:** مدت زمان نصب پلاکارد و بوم **یک روز** خواهد بود مشروط بر اینکه سالم و بصورت اولیه باقی بماند و پس از مدت تعیین شده مالک موظف به جمع آوری و پاکسازی محل خواهد بود در غیر اینصورت شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری اقدام و هزینه های جمع آوری به نرخ روز زمان تسویه حساب و با **۱۰٪** افزایش وصول خواهد شد

**تبصره ۴:** کلیه دستگاههای دولتی از پرداخت بهای خدمات نصب پلاکارد و بوم پس از اخذ مجوز رسمی از شهرداری به میزان **۵۰٪ (پنجاه درصد)** معاف خواهند بود.

**تبصره ۵:** کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی از پرداخت بهای خدمات نصب پلاکارد و بوم پس از اخذ مجوز رسمی از شهرداری برای مناسبت‌های ملی و مذهبی عمومی (محرم و صفر، دهه فجر، نوروز، ولادت و شهادت ائمه و ...) معاف می باشند.

**تبصره ۶:** چنانچه نصب پلاکارد در املاک شخصی افراد واقع گردد قبل از اخذ مجوز از شهرداری و پرداخت بهای خدمات مربوطه ارائه رضایت نامه کتبی از مالک ملک الزامی است.

#### ب) بهای خدمات نصب تابلو:

**۳-۱:** چنانچه تابلو بر روی بام ملک یا بر روی دیوار آن نصب گردد:

**بهای خدمات تابلو** =  $p \times 3 \times s$

**۳-۲:** چنانچه تابلو بر روی معبر و یک ضلع آن بر روی دیوار ملک نصب گردد:

**بهای خدمات تابلو** =  $p \times 5 \times s$

**۳-۳:** نصب هر گونه تابلو دارای پایه یا مهار در معبر و پیاده رو ممنوع می باشد

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



\* مساحت تابلو می باشد

تبصره ۱- از تاریخ ۱۳۸۸/۱/۱، تمام واحدهای صنفی، صنعتی، تولیدی، توزیعی، خدماتی، اداری، بانکها و موسسات مالی و اعتباری، صندوقهای قرض الحسنه و... مشمول مصوبه مذکور، مجاز به نصب تنها یک تابلوی شناسایی کسب (واحد) رایگان در سردرب واحد با حداقل مساحت **یک (۱) متر مربع** و حداکثر **دو (۲) متر مربع** میباشد.

تبصره ۲- بجز تابلوهای شناسایی کسب قید شده در این مصوبه، هر یک از اشخاص حقیقی و حقوقی که تابلویی در سردرب مکان کسبی خود نصب نمایند باید سالیانه بر اساس فرمول فوق بهای خدمات پرداخت نمایند.

\*\*تبصره ۳- بهای خدمات صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول است.

تبصره ۴- برای حفظ زیبایی و پیشگیری از مخدوش شدن نمای عمومی شهر، نصب هر گونه تابلو در هر محل، اعم از سردرب، نما، جوانب و یا بام ساختمان، منوط به کسب مجوز از شهرداری می باشد.

تبصره ۵- محاسبه تعرفه ها برای تابلوهای مربوط به تبلیغ کالاهای خارجی (کالاهایی که در خارج از کشور تولید می شود) به میزان **سه برابر** انواع مشابه ایرانی است.

تبصره ۶- نصب تابلو در ارتفاع ملک شخصی با رعایت ضوابط، مقررات و جوانب ایمنی، منوط به کسب مجوز از شهرداری می باشد.

تبصره ۷- در صورت نصب هر گونه تابلو بدون مجوز شهرداری بهای خدمات مربوطه بعلاوه **۲۰٪** اخذ خواهد شد.

تبصره ۸- برای نصب تابلوهای منصوبه به شرح فوق می بایست مجوز نصب و بهره برداری از شهرداری اخذ گردد در غیر اینصورت برابر مقررات جمع آوری خواهد شد.

تبصره ۹- هزینه های پرداختی فقط برای واحد صنفی معرفی شده همان مکان بوده و قابل جابجائی و یا انتقال نمیباشد.

تبصره ۱۰- وصول این تعرفه شامل ادارات دولتی و بیمارستان های دولتی نخواهد شد.

تبصره ۱۱- کلیه تابلوهای پارچه ای و بوم مشمول پرداخت **۵۰٪ (پنجاه درصد)** مبالغ فوق الذکر می باشد.

**ج) بهای خدمات بیلبورد و استندهای تبلیغاتی:**

بهای خدمات بیلبوردهای تبلیغاتی با هر ابعاد و مساحت برای مدت یکماه:

$$S \times Y \times P = \text{عوارض (بالاترین بر محل)}$$

• S مساحت سطح قابل استفاده بیلبورد می باشد.

تبصره ۱- کلیه بیلبوردهای موجود در حریم شهر سرایان در مالکیت شهرداری قرار دارد (باستثنای بیلبوردهایی که توسط اشخاص حقیقی و حقوقی با مجوز شهرداری در املاک شخصی نصب گردیده)

تبصره ۲- برای نصب هرگونه آگهی و... ارائه مجوز از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی و اماکن انتظامی الزامی بوده و مالک طرح و آگهی باید پاسخگوی مراجع ذیصلاح باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان هواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---



**\*\*\* توضیحات:** به استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و همچنین دادنامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری این تعرفه قابل وصول است.

### ماده ۳۰: سایر بهای خدمات

#### بهای خدمات آتش نشانی .

\* بابت حق استفاده شهروندان از امکانات آتش نشانی در اطفای حریق رقمی معادل ۰.۵٪ عوارض سالیانه نوسازی بابت توسعه دستگاههای آتش نشانی در قبوض نوسازی وصول خواهد شد (کد بودجه ای: ۱۱۰۲۱۲)

برابر اصل نمودن مدارک هر برگ :

هزینه پرس هر برگ گلاسه جهت صدور پروانه ، گواهی عدم خلاف و پایان کار

۳۰/۰۰۰ ریال

۲۰۰/۰۰۰ ریال

**توضیح :**

\* به تمام ارقام ذکر شده به هنگام وصول ، ۹٪ مالیات بر ارزش افزوده تعلق خواهد گرفت .

\* افرادی که نسبت به پرداخت بهای خدمات سالیانه و معوقه اقدام نمایند ملاک محاسبه نرخ روز می باشد.

\* به شهرداری اجازه داده می شود در سال ۱۴۰۱ ، طی مناسبت های ویژه حداکثر سه بار در سال و به میزان حداکثر ۲۰٪ ، نسبت به کاهش عوارض و بهای خدمات جهت رفاه حال مردم به تشخیص شهردار اقدام نماید .

رضا مطلبی پور

شهردار سرایان

مهر شهرداری

### تعرفه بهای خدمات شهرداری سرایان

تعرفه بهای خدمات سال ۱۴۰۱ شهرداری سرایان که در جلسه شماره ..... مورخ ..... در ..... ماده ..... و ..... تبصره و جمعاً در ..... صفحه ، بنا به پیشنهاد شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ شهرداری سرایان در جلسه شماره ..... مورخ ..... شورای شهر به شماره ( ثبت دفتر شورا ) ..... مورخ ..... به تصویب رسید .

نام و نام خانوادگی امضای اعضای شورای اسلامی شهر سرایان

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جهاد زینبی	شهردار (رضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ شهردار سرایان : (رضا مطلبی پور)
--	---------------------------	--



۱- جواد زینبی

۲- محمد حسن تیموری

۳- سعید مظفری

۴- رقیه میرفرح

۵- امیر اصغری

مهر شورای اسلامی شهر

در مورخ ..... تعرفه بهای خدمات شهرداری سرایان سال ۱۴۰۱ که در جلسه شماره ..... مورخ ..... در ..... ماده و ..... تبصره و جمعاً در ..... صفحه به تصویب شورای شهر رسیده به شماره.. مورخ ..... تأیید می شود که شهرداری باید تا ..... سال جاری نسبت به انتشار آگهی عمومی اقدام و از اول سال بعد قابل اجرا خواهد بود .

مهر فرمانداری

فرماندار  
شهرستان سرایان

رئیس شورای اسلامی شهر سرایان جواد زینبی	شهردار (ضا مطلبی پور)	لایحه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۸۷۴۵ مورخ ۱۳/۱۰/۱۴۰۰ شهردار سرایان : (ضا مطلبی پور)
--	--------------------------	---