



استانداری خراسان جنوبی

شهرداری سرایان

تعرفه بهای خدمات

سال ۱۳۹۹

شهرداری سرایان



۲

مخصوصه شورای اسلامی شهر سرایان

محمد مهدی عظیمی محمد محسن گیموروی محمد رضا ابراهیم زاده سید محسن آساسان سید جواد فنایری

لایه پیشنهادی شهرداری سرایان

شماره ۶۶۸۱۴ مورخ ۱۵/۱۰/۹۸

شهردار سرایان : (رضا مطلبی پور)



بهای خدمات شهرداری سرایان

به استناد بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دستورالعمل ها و آئین نامه های اجرایی به استناد بند ۹ ماده ۷۱ قانون

تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب سال ۱۳۷۵ و اصلاحات

بعدی آن، طبق پیشنهاد شماره ۶۶۸۴ مورخ ۹۸/۱۰/۱۵ شهرداری سرایان

در جلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر سرایان به تصویب رسید.



فهرست بهای خدمات شهرداری سرایان سال ۱۳۹۹

ردیف	بهای خدمات	شماره صفحه
۱	ماده ۱ : بهای خدمات وسائل نقلیه معاف از عوارض سالیانه	۷
۲	ماده ۲ : بهای خدمات بابت صدور مجوز و هزینه های مرمت مسیر از شهروندان (غیر از دستگاههای حفار)	۸
۳	ماده ۳ : بهای خدمات از دستگاهها و شرکت های حفار	۹
۴	ماده ۴ : بهای خدمات آماده سازی در نقاط مختلف شهر	۱۰
۵	ماده ۵ : بهای خدمات ایمنی و فنی اماكن تجاري و مسكوني و غيره	۱۱
۶	ماده ۶ : بهای خدمات برای خودرو های امدادی جهت ایمنی	۱۱
۷	ماده ۷ : بهای خدمات در بازارهای هفتگی شهرداری	۱۲
۸	ماده ۸ : بهای خدمات در شهربازی پارک پامچال	۱۲
۹	ماده ۹ : مشوچهای پرداخت نقدی عوارض و بهای خدمات	۱۲
۱۰	ماده ۱۰ : بهای خدمات از میوه فروشان سیار و موقت در سطح شهر	۱۳
۱۱	ماده ۱۱ : هزینه نگهداری اجناس توقيفي توسط واحد سد معبر و اجرائيات شهرداری	۱۳



۱۴	ماده ۱۲ : بهای خدمات ذبح احشام در کشتارگاه شهرداری	۱۲
۱۴	ماده ۱۳ : بهای خدمات کفن و دفن ، قبر ، اموات و هزینه حمل	۱۳
۱۷	ماده ۱۴ : بهای خدمات از اتوبوس ، مینی بوس ، تاکسی ، تاکسی تلفنی ، وانت بار	۱۴
۱۸	ماده ۱۵: بهای خدمات جهت ثبت نام سوخت ناوگان دیزلی درون شهری مبنی بر پیمايش در بخش شهریو حومه ای	۱۵
۱۹	ماده ۱۶ : بهای خدمات و هزینه کارشناسی، بازدیدبنا، و تایید نقشه های ساختمانی	۱۶
۲۰	ماده ۱۷ : بهای خدمات مدیریت پسماند	۱۷
۲۰	ماده ۱۸ : بهای خدمات از مشاغل پر زباله	۱۸
۲۱	ماده ۱۹: بهای خدمات و خسارت تخلیه غیر مجاز نخاله و پسماند	۱۹
۲۲	ماده ۲۰: بهای خدمات بر خود پردازهای منفک از بانک	۲۰
۲۲	ماده ۲۱: بهای خدمات و هزینه خسارت جاری نمودن روان آبهای منازل به معابر و شوارع عمومی	۲۱
۲۲	ماده ۲۲: هزینه خسارت کارواش و شستشو در معابر و شوارع عمومی و مکانهای غیر مجاز	۲۲
۲۳	ماده ۲۳: بهای خدمات و خسارت حمل بار غیر استاندارد	۲۳
۲۳	ماده ۲۴: بهای خدمات ماشین الات شهرداری	۲۴
۲۵	ماده ۲۵: بهای خدمات مجوز نصب پل	۲۵



۲۵	ماده ۲۶: نحوه صدور پروانه المثنی	۲۶
۲۶	ماده ۲۷ : ایجاد درب اضافی	۲۷
۲۶	ماده ۲۸: ارزش معاملاتی ساختمان	۲۸
۲۷	ماده ۲۹: بهای خدمات تامین پارکینگ	۲۹
۲۸	ماده ۳۰: تعمیرات و تغییرات اساسی ساختمانها	۳۰
۲۸	ماده ۳۱: تبلیغات محیطی	۳۱
۳۰	ماده ۳۲: سایر بهای خدمات	۳۲



ماده ۱: بهای خدمات صدور مفاصاحساب سالیانه و سانط نقلیه معاف از عوارض سالیانه کد بودجه ای ۱۱.۰.۴:

از وسایط نقلیه ای که از ابتدای سال ۱۳۸۲ از عوارض سالیانه خودرو معاف گردیده اند اما جهت دریافت مفاصاحساب و گواهی عدم بدھی به شهرداری مراجعه می نمایند سالیانه مبلغی به شرح ذیل به عنوان بها خدمات صدور مفاصاحساب وسایط نقلیه معاف از عوارض دریافت می گردد (یکبار در سال)

کد بودجه	ردیف	نوع وسیله نقلیه	مبلغ به ریال
۱	۱	کامیون ده چرخ به بالا	۶۰۰/۰۰۰
۲	۲	کامیون ده چرخ	۴۸۰/۰۰۰
۳	۳	کامیون شش چرخ	۳۶۰/۰۰۰
۴	۴	انواع وانت تک کابین، تویوتا و مزدا و نیز وانت های خارجی	۱۶۰/۰۰۰
۵	۵	وانت پیکان	۱۵۰/۰۰۰
۶	۶	اتوبوس	۶۰۰/۰۰۰
۷	۷	مینی بوس	۳۰۰/۰۰۰
۸	۸	لودر و بولدوزر	۷۶۰/۰۰۰
۹	۹	بیل مکانیکی	۷۶۰/۰۰۰
۱۰	۱۰	انواع وانت ۶ سیلندر و ۸ سیلندر	۱۶۰/۰۰۰
۱۱	۱۱	وانت تویوتا لندکروزر	۲۲۸/۰۰۰
۱۲	۱۲	جرثقیل	۷۶۰/۰۰۰

- در صورت عدم پرداخت بها خدمات در سال های پیشین عوارض وسیله نقلیه، بها خدمات برای ۶ سال محاسبه خواهد گردید .
- در صورت عدم پرداخت بها خدمات این تعریفه تا سال جاری ، بها خدمات برای سال های پیشین نیز به نرخ سال مراجعه محاسبه خواهد گردید .



ماده ۲: بهای خدمات بابت صدور مجوز و هزینه های مرمت مسیر از شهر وندان
(غیر از دستگاه های حفار) کدبودجه ای: ۱۳۰۱۰۱:

ردیف	شرح	مبلغ به ریال
۱	بابت مرمت مسیر حفاری در خیابان های اصلی و فرعی با عمر آسفالت بین ۲ و ۴ سال هر متر طول	۴۵۰/۰۰۰ با عرض حفاری ۵۰ سانتیمتر حداکثر ۵۰ سانتیمتر
۲	بابت مرمت مسیر حفاری در خیابان های اصلی و فرعی با عمر آسفالت بالای ۴ سال هر متر طول	۳۲۰/۰۰۰ با عرض حفاری ۵۰ سانتیمتر حداکثر ۵۰ سانتیمتر
۳	بابت مرمت مسیرها در معابر خاکی بدون زیر سازی هر متر طول	۵۰/۰۰۰ با عرض حفاری ۴۰ سانتیمتر حداکثر ۴۰ سانتیمتر
۴	بابت مرمت مسیرها در پیاده روها شامل زیر سازی و موزاییک فرش در سطح شهر هر متر طول	۳۶۰/۰۰۰ با عرض حفاری ۴۰ سانتیمتر حداکثر ۷۰ سانتیمتر
۵	بابت مرمت مسیرها در پیاده روها شامل زیر سازی و اجرای بتون	۱۵۰/۰۰۰
۶	خسارت واردہ به خیابانها بر اثر تخریب با مواد سوختی و یا رها شدن فاضلاب منازل و غیره (غیر از دستگاه های حفار) به شرح ذیل می باشد ۱- خسارت واردہ به آسفالت معابر و خیابانها هر متر مربع ۵۸۲/۰۰۰ ریال ۲- خسارت واردہ به کانالها هر متر طول ۷۳۲/۰۰۰ ریال ۳- خسارت واردہ به کانیوها هر متر طول ۴۳۸/۰۰۰ ریال	

قبصه ۱: برای آسفالت با عمر کمتر از شش ماه مجوز آسفالت شکافی صادر نخواهد گردید.

۸

مصوبه شورای اسلامی شهر سرایان شماره ۶۶۸۴ مورخ ۱۵/۱۰/۱۳۹۸ شهردار سرایان : (ضا) مطلبی پور محمد مهدی عظیمی محمد محسن گیموروی محمد (ضا) ابراهیم زاده سید محسن آسان سید جواد فنایری	لایمه پیشنهادی شهرداری سرایان شماره ۶۶۸۴ مورخ ۱۵/۱۰/۱۳۹۸ شهردار سرایان : (ضا) مطلبی پور
---	---



تبصره ۲: در صورت تأیید شهرداری جهت آسفالت شکافی برای آسفالت با عمر کمتر از دو سال علاوه بر هزینه صدور مجوز و آسفالت شکافی تعیین شده در ردیف اول و صدور مجوز، برای هر متر طول، ۳ برابر هزینه تعیین شده در ردیف اول نیز اخذ خواهد گردید.

تبصره ۳: در صورت حفاری در پیاده روهایی که مالک اقدام به پیاده روسازی نموده است با اخذ تعهد مبنی بر مرمت مسیر حفاری شده، هزینه مرمت مسیر حفاری شده اخذ خواهد گردید.

تبصره ۴: بابت هرگونه مجوز حفاری در هر سطح وسطوح و در هر عمق وعرض علاوه بر هزینه های تعیین شده در جدول فوق به ازای هر متر طول مبلغ ۱۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه صدور مجوز آسفالت شکافی از مقاضیان اخذ خواهد شد.

ماده ۳: تعرفه اخذ بهای خدمات از دستگاه ها و شرکت های حفار : کدبودجه ای ۱۳۰.۱.۱

*با توجه به مکاتبات و تاکیدات معاونت محترم امور عمرانی استانداری طبق مفاد دستورالعمل شماره ۷۴۷۴۶۷ مورخ ۹۷/۱۲/۲۸ معاونت محترم سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور براساس فهرست بهای سال مورد عمل محاسبه خواهد شد.

تبصره ۱: پس از انجام روکش و ترمیم آسفالت تا ۲ سال شهرداری مجوز حفاری و آسفالت شکافی در معتبر مربوطه صادر خواهد کرد و چنانچه قبل از اتمام مدت ۲ ساله‌ی فوق، طرح توسعه‌ای بعد از آسفالت داده شود کل هزینه روکش اخذ خواهد شد.

تبصره ۳: کلیه عملیات خاکریزی، جمع‌آوری خاک و مصالح مازاد حفاری به عهده دستگاه حفار می‌باشد و در صورت تعلل پس از ۴ ساعت از زمان حفاری، شهرداری مجاز است نسبت به جمع‌آوری آن اقدام و هزینه مربوطه را با افزایش صدی پانزده (۱۵٪) از دستگاه حفار علاوه بر هزینه‌های تخریب و مرمت اخذ نماید.

تبصره ۴: چنانچه دستگاه حفاری رأساً قصد انجام عملیات لکه‌گیری را داشته باشد موظف خواهد بود ضمانت نامه معتبر بانکی یا سفته به مبلغ کل هزینه‌های مرمت به مدت دوازده ماه (۱۲) پس از تحويل موقت در اختیار شهرداری قرار دهد. و تنها از قرارهای متر طول مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت صدور مجوز اخذ خواهد شد.

تبصره ۵: رعایت دستورالعمل حفاری در کلیه موارد برای دستگاههای حفار الزامی خواهد بود.

تبصره ۶: نظارت بر عملیات غرقاب کردن خاکهای حفاری در لایحه‌های مجاز به عهده شهرداری خواهد بود.



ماده ۴: تعرفه بهای خدمات آماده سازی در نقاط مختلف شهر کدبودجه ای ۱۰.۱۰.۷

انجام آماده سازی به عهده مالکین میباشد و افراد حقیقی و حقوقی باید محدوده املاک خود را بر اساس طرحهای مصوب و زیر نظر شهرداری آماده سازی و به تایید شهرداری برسانند. اما با توجه به پراکندگی قطعات و اینکه برای افراد حقیقی امکان انجام آماده سازی وجود نداشته و در صورت انجام باید سهم خود از شریانهای اصلی را پرداخت نمایندلذا در کاربریهای تجاری صنعتی و مسکونی، مالک باید هزینه تمام شده یک متر مربع آماده سازی معتبر را براساس جدول زیل پرداخت نماید.

حد اقل		شرح
۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲ *عرض گذر *برملک* ۲۶۰/۰۰۰	چنانچه معتبر خاکی باشد و یا عمر آسفالت زیر ۵ سال باشد
	۱/۲ *عرض گذر *برملک* ۲۱۰/۰۰۰	چنانچه عمر آسفالت بالای ۵ سال باشد

*بهای خدمات آماده سازی از ادارات، سازمانها، نهادها و موسسات مالی و اعتباری و بانک ها و شرکتها و سایر

الف) تا ۲۵۰۰ متر مربع ۲۵۰/۰۰۰ ریال

ب) مازاد بر ۲۵۰۰ متر مربع تا ۵۰۰۰ متر مربع به ازای هر متر مربع اضافی ۷۲,۰۰۰ ریال (ج) بالاتر از ۵۰۰۰ متر مربع به ازای هر متر مربع اضافی ۳۳,۶۰۰ ریال.

**ماده ۵: وصول بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی اماکن تجاری و مسکونی و غیره کدبودجه ای ۱۲۰۱۷:**

ردیف	شرح	مبلغ به ریال
۱	بهای خدمات ایمنی برای پروانه‌های ساختمانی مسکونی به ازای هر مترمربع زیربنا	۵۰/۰۰۰
۲	بهای خدمات ایمنی برای پروانه‌های ساختمانی تجاری-صنعتی به ازای هر مترمربع زیربنا	۲۵/۰۰۰
۳	بهای خدمات ایمنی برای پروانه‌های ساختمانی مجتمع تجاری-صنعتی به ازای هر مترمربع زیربنا	۲۰/۰۰۰ ریال
۴	بهای خدمات ایمنی برای پروانه‌های ساختمانی عمومی اداری و سایر به ازای هر مترمربع زیربنا	۵/۰۰۰ ریال
۵	بازدید فنی و ایمنی واحدهای تجاری در خصوص تمدید پروانه‌های کسبه و غیره (هر مورد بازدید)	۵/۰۰۰ ریال

ماده ۶: تعرفه اخذ بهای خدمات برای خودروهای اهدادی جهت ایمنی (به ازای هر ساعت) کدبودجه ای ۱۲۰۱۷:

ردیف	شرح	مبلغ
۱	پیشو نیسان	۱/۰۸۰/۰۰۰ ریال
۲	کامیونت اتکوو ایسوزو	۱/۹۸۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱: در کلیه آموزش‌ها و کارشناسی‌های خارج از شهر هزینه ایاب و ذهب مربی و یا کارشناس به بهای پیشنهادی افزوده می‌شود.

تبصره ۲: به استناد نامه شماره ۱۸۵۲۳ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۰۲ قائم مقام سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور، شهرداری صرفاً مکلف به انجام ارائه ماموریت‌ها در محدوده و حریم شهر سرایان و برای ماموریت خارج از محدوده صرفاً بر اساس دستور کتبی فرماندار عمل خواهد شد. در غیر این صورت مسئولیتی متوجه شهرداری نخواهد بود.

**ماده ۷: جدول تعرفه اخذ بهای خدمات چهارشنبه بازار شهرداری کدبودجه ای ۱۴۰۱۰۶:**

ردیف	شرح	مبلغ(ریال)
۱	کامیون ۱۰ تن	۲۹۰/۰۰۰
۲	هر دستگاه کامیونت (خاور)	۲۲۰/۰۰۰
۳	بهای خدمات در غرفه هر دستگاه (ساپا) و پیکان	۲۰۰/۰۰۰
۴	بهای خدمات در سکوی بدون سقف هر دستگاه وانت (پیکان) و ساپا	۱۸۰/۰۰۰
۵	افراد دستفروش و متفرقه	۸۰/۰۰۰
۶	بهای خدمات توقف در محوطه بازار	۱۵۰/۰۰۰

ماده ۸: جدول تعرفه اخذ بهای خدمات در شهربازی پارک پامچال کدبودجه ای ۱۴۰۱۰۷:

نوع دستگاه	مبلغ
ماشین برقی براساس هر تایم به ازای هر ماشین	۳۰/۰۰۰ ریال

ماده ۹: مشوچهای پرداخت نقدی عوارض و بهای خدمات

- تبصره ۱:** در راستای تشویق شهروندان به پرداخت عوارض و بهای خدمات ساختمانی به صورت نقدی ، در صورتی که مؤدیان نسبت به پرداخت عوارض شهرداری به صورت نقدی اقدام نمایند از ۱۰٪ کاهش برخوردار خواهند شد .
- تبصره ۲:** در صورتیکه مؤدیان در سررسید مقرر نسبت به پرداخت چک های تحويلی به شهرداری اقدام نمایند در مراجعت بعدی نخواهند توانست از تسهیلات تقسیط استفاده نمایند.

**ماده ۱۰: تعرفه اخذ بهای خدمات از فروشنده‌گان سیار و موقت در سطح شهر کدبودجه ای ۱۴۰۱۰۴**

ردیف	شرح	مبلغ
۱	کامیون خاور برای یک روز توقف در مکانهای مجاز	۲۰۰/۰۰۰
۲	کامیون خاور مازاد بر یک روز تا یک ماه جهت هر روز	۴۰/۰۰۰
۳	کامیون خاور مازاد بر یک ماه هر روز اضافی	۳۰/۰۰۰
۴	وانت‌بارهای سیار برای هر روز	۱۵۰/۰۰۰
۵	وانت بارها به ازای هر روز اضافی تا یک هفته	۱۵/۰۰۰

* اخذ عوارض بابت بهای خدمات از واحدهای خرید و فروش گل زعفران به ازای هر روز ۳۶۰،۰۰۰ ریال و در صورت نصب داربست موقت توسط شهرداری ، هزینه‌ی آن نیز اخذ خواهد گردید .

* هرگونه فعالیت دوره گردان جهت جلوگیری از ایجاد فضای ناامن ممنوع میباشد ، و در صورت اخذ مجوز اماكن عمومی وغیره شهرداری براساس هرماه ۶۰۰/۰۰۰ ریال و در صورت اخذ مجوز روزانه به ازای هر روز ۶۰،۰۰۰ ریال از مقاضی اخذ خواهد گردید

ماده ۱۱: تعرفه اخذ هزینه نگهداری اجناس توقیفی توسط واحد سدمعبیر و اجرانیات شهرداری کدبودجه ای ۱۴۰۱۰۱

در مواردی که شهرداری اقدام به جمع آوری سد معتبر می نماید در صورتی که مقرر گردید اموال جمع آوری شده مسترد گردد حداقل مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه جمع آوری اجناس و در صورت نگهداری ، به شرح ذیل هزینه هایی جهت انبارداری دریافت می گردد.

ردیف	شرح	مبلغ
۱	لوازم توقیفی از یک روز تا یک هفته	۲۰۰/۰۰۰
۲	مازاد بریک هفته تا یک ماه برای هر روز	۴۰/۰۰۰
۳	بیش از یک ماه به ازای هر روز	۱۵/۰۰۰

**ماده ۱۲: تعرفه اخذ بهای خدمات ذبح احشام و نگهداری در کشتارگاه شهرداری کدبودجه ای: ۱۴۰۱۰۱**

ردیف	بهای خدمات	کرایه حمل	جنگلداری	نظرارت دامپزشکی	مبالغ به ریال
۱	گوسفند هر رأس	۹۰/۰۰۰	بهای خدمات ، کرایه حمل و نگهداری هر راس ،		
۲	بز هر رأس	۹۰/۰۰۰	بهای خدمات ، کرایه حمل و نگهداری هر راس		
۳	گوساله ، گاو و شتر هر رأس (ذبح، نگهداری و حمل)	۳/۵۰۰	تا ۱۰۰ کیلوگرم هر کیلو گرم ۳/۰۰۰ ریال	از ۱۰۰ تا ۲۰۰ کیلوگرم هر کیلوگرم ۲/۰۰۰ ریال	
۴	شترمرغ هر رأس	۲/۸۰۰	از ۲۰۰ کیلوگرم به بالا هر کیلوگرم ۵۰۰/۰۰۰ ریال		

ماده ۱۳: بهای خدمات کفن و دفن. قبر. اموات و هزینه حمل در آراغستان کدبودجه ای: ۱۴۰۱۰۸

ردیف.	گروه سنی	شستشو	تکفین و تدفین	قبور پیش ساخته	بلوک سیمانی هر عدد	جمع
۱	تا دو سال جماعت					۱/۳۰۰/۰۰۰
۲	از دو تا ده سال	۴۰۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۱۶۰/۰۰۰	۱/۸۹۰/۰۰۰
۳	از ده سال به بالا	۷۲۰/۰۰۰	۵۷۵/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۴/۱۰۰/۰۰۰

تبصره ۱: بابت بهای خدمات اداری مبلغ ۷۵/۰۰۰ ریال اخذ خواهد شد

مصوبه شورای اسلامی شهر سرایان	لایمه پیشنهادی شهرداری سرایان
شماره ۶۶۸۴ موزخ ۱۰/۱۵ ۱۳۹۸	
شهردار سرایان : (ضا) مطلبی پور	

**تبصره ۲۵**

در صورتی که شستشو توسط بستگان متوفی صورت گیرد ۵۰٪ از هزینه شستشو کسر خواهد گردید.

تبصره ۳۵: هرگونه تخفیف در نرخ خدمات کفن و دفن اموات صرفاً برابر ماده ۱۷ قانون بودجه و پس از مجوز کتبی شورا اسلامی صورت خواهد گرفت.

تبصره ۴: شهرداری با اخذ تعهد از افراد متقاضی می‌تواند، حد اکثر به مدت ۳ سال از آخرین دفن بدون پیش فروشی که در آن قطعه صورت می‌گیرد از دفن اموات در آن قطعه جلوگیری نماید.

بهای خدمات حمل اموات

ردیف	شرح	مبلغ
۱	هزینه آمبولانس داخل شهر	۵۰۰/۰۰۰
۲	آسفالت رفت و برگشت (برای یک مسیر)	۶۲۰/۰۰۰
	از ۲۵ تا ۱۰۰ کیلومتر به ازای هر کیلومتر مزاد	۱۸/۰۰۰
	از ۱۰۰ کیلومتر به بالا به ازای هر کیلومتر مزاد	۱۷/۰۰۰
۳	مسیرهای خاکی	۶۹۰/۰۰۰
	از ۲۵ تا ۱۰۰ کیلومتر به ازای هر کیلومتر	۲۱/۰۰۰
	از ۱۰۰ کیلومتر به بالا به ازای هر کیلومتر	۱۸/۰۰۰
۴	بابت خدمات ترمیم و نگهداری فضاهای عمومی آرمستران	۸۳۰/۰۰۰
۵	بهاء خدمات سرداخانه تا مدت ۲۴ ساعت ۶۲۰/۰۰۰ ریال و بیش از ۲۴ ساعت به ازای هر ساعت اضافه مبلغ ۱۱/۰۰۰ ریال	
۶	بابت پیش فروش هر قبر	۷/۰۰۰/۰۰۰
۷	بهای اخذ خدمات و قبوراز افرادی که اقدام به اهدا عضو می‌نمایند	رایگان
۸	بهای اخذ خدمات و قبوراز پرسنل شاغل و بازنشسته شهرداری و بستگان درجه یک آنان (پدر، مادر، همسر و فرزندان) و اعضای محترم شورای اسلامی شهر هنگام فوت.	۵۰٪ تخفیف



- ۱- همراهان و تحويل دهنده‌گان جسد ملزم به برداشتن اشیاء و وسائل همراه جسد و یا تحويل آن به مسئول مربوطه می‌باشند در غیر اینصورت به هیچ ادعایی پاسخ داده نخواهد شد.
- ۲- توضیحات: رعایت نکات ذیل پیرامون آمبولانس، غسالخانه آرامستان الزامی است:
- ۳- جهت تمامی موارد بالا پس از طی مراحل قانونی و اخذ مجوزهای لازم ماموران شهرداری مجاز به ارائه خدمات خواهند بود و در غیر اینصورت هر گونه اقدامی اکیداً ممنوع بوده و شهرداری هیچگونه مسئولیتی نداشته و اقدام کننده شخصاً باید پاسخگو باشد. جهت استفاده از غسالخانه و تدبیر در آرامستان باید با ارائه گواهی فوت و فتوکپی شناسنامه متوفی نسبت به تکمیل فرم و پرداخت هزینه‌های مربوطه اقدام و مجوز لازم اخذ گردد.
- ۴- متقاضیان پیش خرید قبر در گورستان ضمن پرداخت هزینه‌ها و دریافت برگ خرید قبر باید به شرح ذیل اقدام نمایند:

- الف: در صورت خرید قبور پیش ساخته سریعاً نسبت به پوشاندن و سیمان نمودن قبر همسطح با کف قبرستان (با توجه به نظر مسئولین شهرداری) اقدام نماید.
- ب: در صورت حفر قبر باید سریعاً و حداقل ظرف مدت سه روز نسبت به حفر، ساخت، پوشاندن و سیمان نمودن قبر همسطح با کف قبرستان (با توجه به نظر مسئولین شهرداری) اقدام و کلیه نخاله‌ها و خاکهای مازاد را از محیط گورستان خارج نماید.
- ۵- پس از تدبیر، بازماندگان جهت ساخت صورت قبر (ابعاد و ارتفاع) باید با شهرداری هماهنگی نموده و از ساختن صورت قبر خارج از طرح خودداری نمایند در غیر اینصورت شهرداری ملزم به تخریب ابعاد اضافی خواهد بود.
- ۶- انجام هر گونه عملیات بدون مجوز در آرامستان ممنوع بوده و تنها دارندگان مدرک کتبی (مدرک مشخص کننده نوع، شماره و هزینه پرداخت شده قبر) از شهرداری، مالک قبر شناخته می‌شود.
- ۷- هزینه اخذ شده جهت پیش فروش قبر فقط مربوط به مبلغ قبور پیش ساخته و بلوك سیمانی درج شده در جدول اول ذیل ماده ۱۴ بهای خدمات می‌باشد و سایر هزینه‌ها از متقاضیان اخذ خواهد شد و لو اینکه دفن در قبر پیش فروش شده در همان سال اتفاق افتاده باشد.



ماده ۱۶: تعرفه اخذ بهای خدمات از اتوبوس . مینی بوس . تاکسی . تاکسی تلفنی . وانتبار کدبودجه ای : ۱۱۰.۳۰۱

ردیف	شرح	مبلغ
۱	هزینه صدور پروانه تاکسیرانی برای دو سال	۵۰۰/۰۰۰
۲	هزینه صدور پروانه بهره‌برداری برای دو سال	۵۰۰/۰۰۰
۳	هزینه صدور پروانه فعالیت حمل و نقل درون شهری برای ۵ سال	۹۶۵/۰۰۰
۴	هزینه‌های تمدید و تعویض پروانه تاکسیرانی و بهره‌برداری و نمایندگی سالیانه	٪ ۵۰ هزینه صدور
۵	هزینه خدمات پروانه بهره‌برداری تاکسی و وانت بار، برای اشخاص حقیقی و حقوقی و نمایندگی سالیانه	۳۴۵/۰۰۰
۶	هزینه خدمات حق امتیاز پروانه فعالیت حمل و نقل درون شهری برای ۵ سال	۵/۸۲۰/۰۰۰



ماده ۱۵۵: تعرفه بهای خدمات جهت ثبت نام سوخت ناوگان دیزلی درون شهری مبنی بر پیماش در بخش شهری و حومه ای

مبالغ (ریال)

کاربری ناوگان	هزینه صدور پروانه فعالیت ناوگان باری و مسافری	هزینه صدور پروانه اشتغال رانندگان ناوگان باری (به استثنای هزینه آموختش)	هزینه تمدید هر یک از پروانه ها (ریال)
کد بودجه ای	۱۱۰۳۰۵	۱۱۰۳۰۳	متناوب با کد بودجه ای صدور هر پروانه
زیر ۳.۵ تن	۷۹۰/۰۰۰	۷۹۰/۰۰۰	۴۰۰/۰۰۰
بین ۳.۵ تن تا ۶ تن	۱/۲۲۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰
بیش از ۶ تن	۱/۵۸۰/۰۰۰	۱/۵۸۰/۰۰۰	۷۹۰/۰۰۰
مسافربری تا ۱۵ نفر	۷۹۰/۰۰۰ تا ۴۰۰/۰۰۰	۷۹۰/۰۰۰ تا ۴۰۰/۰۰۰	۳۹۰/۰۰۰ تا ۲۰۰/۰۰۰
مسافربری از ۱۶ نفر تا ۲۶ نفر	۱/۵۸۰/۰۰۰ تا ۷۹۰/۰۰۰	۱/۵۸۰/۰۰۰ تا ۷۹۰/۰۰۰	از ۷۹۰/۰۰۰ تا ۳۹۰/۰۰۰
بیش از ۲۷ نفر	۲/۳۷۵/۰۰۰ تا ۱/۲۲۰/۰۰۰	۲/۳۷۵/۰۰۰ تا ۱/۲۲۰/۰۰۰	۱/۱۸۸/۰۰۰ تا ۶۱۵/۰۰۰



ماده ۱۶: تعرفه اخذ بهای خدمات هزینه کارشناسی و بازدید بناء و تأیید نقشه های ساختمانی و نیز باز دید از مرکز معاينه فنی که بودجه ای ۱۳۰۱۰۷:

ردیف	شرح	مبلغ
۱	هزینه کارشناسی به درخواست متقاضیان جهت بازدید واحدهای تجاری در همکف و طبقات	۴۰۰/۰۰۰
۲	هزینه کارشناسی به درخواست متقاضیان جهت بازدید واحدهای مسکونی در همکف و طبقات	۵۰۰/۰۰۰
۳	هزینه پاسخ استعلام متقاضیان	۲۱۰/۰۰۰
۴	هزینه کارشناسی جهت بازدید ادارات، سازمانها و نهادها و سایر مقطوعاً مبلغ	۱/۵۰۰/۰۰۰
۵	هزینه کارشناسی جهت بازدید از واحدهای صنعتی و سایر	۶۰۰/۰۰۰
۶	هزینه بازدید مأمورین آتش نشانی از محل واحدهای صنعتی و موسسات عمومی و مسکونی برای هر واحد	۲۱۰/۰۰۰
۷	هزینه بازدید مأمورین آتش نشانی از محل واحدهای صنعتی برای هر واحد	۳۶۰/۰۰۰
۸	هزینه بازدید اولیه جهت بهره برداری واحدهای صنعتی و کارخانجات بزرگ توسط کارشناس آتش نشانی	۵۳۱/۰۰۰
۹	بهای خدمات ماهیانه کارشناسی مرکز معاينه فنی	۱/۰۰۰/۰۰۰

تبصره: در کلیه بازدیدهای خارج از محدوده خدماتی شهر ۱.۵ برابر به مبالغ فوق اضافه خواهد شد.

**ماده ۱۷: بهای خدمات مدیریت پسماند کد بودجه ای: ۱۲۰۱۱۰****بهای خدمات مدیریت پسماند منازل مسکونی، صنوف و مشاغل**

بهاء خدمات پسماند بر اساس ماده ۸ قانون پسماند می‌باشد و به صورت سالیانه در نظر گرفته شده است. بدینهی است در صورت ابلاغ دستورالعمل جامع تشکیلات و ساماندهی مدیریت اجرایی پسماندها در شهرداریها توسط وزارت کشور دستورالعمل فوق در خصوص موارد قید شده اجرائی خواهد بود.

الف) هزینه خدمات جمع آوری حمل و دفن زباله از واحدهای مسکونی ۳۶۰/۰۰۰ ریال ، تجاری- صنعتی ۴۰۰/۰۰۰ ریال و و سایر ادارات ، نهاده ها و مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال وصول می‌گردد.

ب) هزینه خدمات جمع آوری حمل و دفن زباله از مشاغل و واحدهای صنفی پر زباله به شرح ذیل خواهد بود. ضمناً کلیه صنوفی که نامی از آنها برده نشده بنا به تشخیص واحد خدمات شهری معادل عوارض سالیانه خدمات پسماند هم عرض مذکور دریافت خواهد شد.

تبصره : در صورت عدم پرداخت بهای خدمات پسماند سال های گذشته ، بهای خدمات این تعرفه برای سال های پیشین نیز به نرخ روز اخذ خواهد گردید

ماده ۱۸۵: بهای خدمات از مشاغل ذیل به صورت ماهیانه به شرح جدول ذیل به ریال اخذ میگردد :

۱	سالن و تالار برگزاری مراسم و رستوران	۴۰۰/۰۰۰
۲	مهمانپذیر یا مسافرخانه	۳۵۰/۰۰۰
۳	آشپزخانه و چلوکبابی	۱۰۰/۰۰۰
۴	فالوده، بستنی	۵۵/۰۰۰
۵	پیتزا فروشی	۵۰/۰۰۰
۶	ساندویچ فروشی	۵۰/۰۰۰



۱۰۰/۰۰۰	کله‌پزی	۷
۸۰/۰۰۰	خوار بار فروشی زیر ۲۵ متر مربع	۸
۱۲۰/۰۰۰	خواربار فروشی بالای ۲۵ متر مربع	۹
۱۲۰/۰۰۰	میوه و سبزی فروشی	۱۰
۸۰/۰۰۰	تعمیر گاه خودرو های سبک و سنگین	۱۱
۸۰/۰۰۰	صفاکاری و نقاشی	۱۲
۸۰/۰۰۰	کارواش	۱۳
۸۰/۰۰۰	تعمیر گاه موتور سیکلت	۱۴
۱۲۰/۰۰۰	فروشنده گان مرغ و ماهی	۱۵

۱۹۵ هزاره خسارت تخلیه غیر مجاز نخاله و پسمند کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸:

متالع به ریال

حجم بر اساس نوع خودرو	مرحله اول ریال	مرحله دوم	مرحله سوم
وافت و نیسان کمپرسی، ۳ تن و کمتر از آن	۱۴۰/۰۰۰	۲۸۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰
خاور، ایسوزو، ۳ تا ۶ تن	۲۱۰/۰۰۰	۴۳۰/۰۰۰	۸۶۰/۰۰۰
کامیون و کامیوفت، از ۶ تن تا ۱۰ تن	۲۸۰/۰۰۰	۵۷۰/۰۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰
خودروهای بالای ۱۰ تن	۳۶۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰	۱/۴۰۰/۰۰۰

توضیحات: پس از وصول مبلغ خسارت توسط شهرداری، متخلف ملزم به جمع آوری و حمل آن به محل مجاز که توسط

شهرداری معین گردیده می باشد.

**ماده ۲۰: بهای خدمات بر خود پردازها(عبیر بانکهای منفک از بانک) کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸:**

با توجه به تولید پسماند، ترافیک و پارک خودرو در محدوده نصب وسایر عوارض ناشی از استقرار خودپردازهادر سطح شهر، به ازای هر دستگاه خودپرداز که در معابر عمومی دسترسی دارند ماهیانه مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه واژ بانکها اخذ گردد.

ماده ۲۱: هزینه خسارت جاری نمودن روان آبهای منازل به معابر و شوارع عمومی**کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸:**

در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و همچنین حفظ بهداشت عمومی و مبلمان شهری در صورتی که اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس گزارش واحد بازرگانی و اجرائیات و واحد خدمات شهری همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام به جاری نمودن فاضلاب ملک خود به معابر و شوارع عمومی نمایند، شهرداری ضمن اقدام از طریق مراجع قانونی (بهداشت و درمان، نیروی انتظامی، دادگستری و...) نسبت به مسدود نمودن مجرای فاضلاب اقدام نموده و نیز به ازای هر متر مربع خسارت آسفالت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال از متخلفین اخذ خواهد نمود.

ماده ۲۲: هزینه خسارت کارواش و شستشو در معابر و شوارع عمومی و مکانهای غیر مجاز**کد بودجه ای: ۱۱۰۴۰۸:**

در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و همچنین حفظ بهداشت عمومی و مبلمان شهری و جلوگیری از خطرات ترافیکی در صورتی که اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس گزارش واحد بازرگانی و اجرائیات و واحد خدمات شهری همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام به کارواش یا شستشوی خودرو در معابر عمومی و مکانهای غیر مجاز بنماید شهرداری به ازای هر متر مربع خسارت آسفالت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال از متخلفین اخذ خواهد نمود.

**ماده ۲۳: هزینه خسارتم حمل غیر استاندارد بار کد بودجه ای ۱۱۴۰۸**

در راستای اعمال بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و همچنین حفظ بهداشت عمومی و مبلمان شهری و جلوگیری از خطرات ترافیکی در صورتی که اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس گزارش واحد بازرگانی و اجرائیات واحد خدمات شهری، همچنین بازدید کارشناسان ساختمانی، اقدام به حمل غیر استاندارد بار (مصالح و نخاله ساختمانی) توسط ماشین آلات که موجب ریزش در معابر گردد بنماید باید ضمن پاکسازی معتبر جریمه ای طبق جدول ذیل به حساب شهرداری پرداخت نماید.

مرحله سوم (ریال)	مرحله دوم(ریال)	مرحله اول (ریال)	حجم بر اساس نوع خودرو (ریال)
۵۷۰/۰۰۰	۲۹۰/۰۰۰	۱۴۰/۰۰۰	وانت و نیسان کمپرسی (۳ تن و کمتر از آن)
۸۶۰/۰۰۰	۴۳۰/۰۰۰	۲۱۰/۰۰۰	خاور، ایسوزو، کامیون (از ۳ تن به بالا)

ماده ۲۴: بهای خدمات ماشین آلات شهرداری کد بودجه ای ۱۴۰۱۰۳**۱- حمل ماشه**

جمع کل		حمل کامیون		بارگیری لودر		فاصله
۱۰ تن	۴ تن	۱۰ تن	۴ تن	۱۰ تن	۴ تن	
۳۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰	۱۵۰/۰۰	۱۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰	فاصله از مبدأ تا یک کیلومتر
۳۳۰/۰۰۰	۲۳۰/۰۰۰	۲۳۰/۰۰۰	۱۸۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰	از یک کیلومتر تا ۵ کیلومتر

مازاد بر ۵ کیلومتر به ازای هر کیلومتر اضافی ۲۰۰۰۰ ریال به مبالغ فوق اضافه خواهد گردید.

در صورت تغییر نرخ خدمات شهری به تشخیص شهردار بر اساس صرفه و صلاح شهرداری اقدام خواهد شد

۲- لودر

هر ساعت کارکرد لودر ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تبصره: زمان رفت و ۵۰٪ زمان برگشت در کارکرد لودر محاسبه خواهد شد.

**۳-گریدر**

هر ساعت ۹۰۰/۰۰۰ ریال و کمتر از ۴ ساعت کار انجام نمی پذیرد

تbeschre: زمان رفت و ۰.۵٪ زمان برگشت در کارکرد گریدر محاسبه خواهد شد.

۴-لودر و کامیون

تخربی و بارگیری با لودر تا ۵ کیلومتر هر سرویس ۶۰۰/۰۰۰ ریال و مازاد بر آن به ازای هر کیلومتر اضافی مبلغ ۲۰/۰۰۰ ریال به آن اضافه خواهد گردید.

خاکبرداری و جمع آوری نخاله ساختمانی از سطح شهر هر سرویس ۷۰۰/۰۰۰

۵-کارکرد غلطک

به ازای هر روز کارغلطک کششی (۸ ساعت) مبلغ ۲/۹۰۰/۰۰۰ ریال

به ازای هر ساعت کارکرد غلطک کششی با تراکتور شهرداری ۷۰۰/۰۰۰ ریال

غلطک CG11 هر ساعت ۵۰۰/۰۰۰ ریال

۶-کارکرد مینی لودر

هر ساعت ۹۵۰/۰۰۰ ریال

۷-تانکر بنز

تا مساحت ۵ کیلومتر با بهای آب جمعاً ۸۰۰/۰۰۰ ریال و بالاتر از ۵ کیلومتر به ازای هر کیلومتر مبلغ ۱۰/۰۰۰ ریال به هزینه حمل اضافه گردد.

-بهای آب از قرار هر متر مکعب ۳۰/۰۰۰ ریال

۸-سایر ماشین‌آلات

بهای خدمات سایر ماشین‌آلات مربوط به شهرداری بر اساس نوع کار و قیمت متعارف سطح شهر تعیین می‌گردد.

در صورت کارکرد ماشین‌آلات مبالغ راهپیمایی از مبدأ به اضافه ۰.۵٪ برگشت محاسبه خواهد گردید.

* فروش هر تن آسفالت پای کارخانه بر اساس قیمت روزپایه قیر و سوخت تحويلی از سازمان بورس محاسبه می‌گردد.

**ماده ۲۵- بهای خدمات صدور مجوز نصب (احداث پل) کد بودجه ای ۱۳۰.۱۰.۲**

*در این ماده [ضریبی از ارزش روز املاک می باشد

ردیف	موارد شمول	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض
۱	تجاری و مختلط	۵۰ P
۲	مسکونی	۵۰ P
۳	اداری و سایر کاربری	۷۰ P

توضیحات:

بنده ۱: نصب فقط یک پل مقابله ورودی درب پارکینگ های ساختمانی مشمول پرداخت عوارض موضوع این تعرفه نمی باشد.

بنده ۲: رعایت ضوابط شهرسازی در نصب پل الزامی است.

بنده ۳: نصب پل برای مشاغل ممنوع می باشد و فقط برای مشاغل مرتبط با خدمات خودروئی در صورت صلاح دید شهرداری و با اخذ هزینه های این تعرفه در مدت فعالیت مجوز صادر می گردد.

ماده ۲۶- بهای خدمات نحوه صدور پروانه المثنی کد بودجه ای ۱۳۰.۱۰.۲

بهای خدمات این تعرفه پس از محرز شدن مفقودی و... برای شهرداری و همچنین سپردن تعهد محضری در قبال هرگونه سوء استفاده از پروانه اولیه با پرداخت مبلغ ۶۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع زیربنا (مشروط به اینکه در مجموع از ۱۰۰۰/۱ ریال کمتر نباشد.) مقدور خواهد بود و دریافت کننده پروانه المثنی متعهد به پاسخگویی می باشد.



ماده ۲۶-بهای خدمات صدور مجوز جهت ایجاد درب اضافی: کد بودجه ای ۱۳۰۱۴:

در اجرای تبصره ۶ ماده ۹۶ و ماده ۱۰۱ قانون شهرداری در صورت تقاضای مالک جهت ایجاد درب اضافی در ضلع دیگر ملک در معابر عمومی (همان ضلع دارای معتبر)، عوارض صدور مجوز جهت ایجاد درب به شرح زیر محاسبه و دریافت خواهد شد. در ایجاد درب اضافی موضوع عدم ایجاد مشکلاتی مثل مزاحمت های ترافیکی، اشرافیت به واحد های همسایه، شهرداری درارائه خدمات و.... باید توسط شهرداری بررسی و تایید شود تا مشکلاتی برای سایرین ایجاد نگردد.

تبصره: به درب پارکینگ ها و ورودی موجود ۵۰٪ عوارض این ماده تعلق خواهد گرفت.

(۱۰). آرژش منطقه ای × ۰.۲۵٪ مساحت عرصه) × (طول بر ایجاد درب + ۱/۲ «نصف» عرض گذر)

ماده ۲۸- آرژش معاملاتی ساختمان موضوع تبصره ۱۱۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها:

نوع	انواع ساختمان (اسکلت)	الف
ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تاسه طبقه	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تاسه طبقه	۱
ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف از سه طبقه به بالا	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف از سه طبقه به بالا	۲
ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تاسه طبقه	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تاسه طبقه	۳
ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از سه طبقه به بالا	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف از سه طبقه به بالا	۴
ساختمان اسکلت مختلط مصالح بنائی باستونهای فلزی یا بتونی	ساختمان اسکلت مختلط مصالح بنائی باستونهای فلزی یا بتونی	۵
ساختمان اسکلت آجری	ساختمان اسکلت آجری	۶
ساختمان اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	ساختمان اسکلت مخلوط خشت و گل و سنگ و چوب	۷
ساختمانهای تمام چوبی معمولی	ساختمانهای تمام چوبی معمولی	۸
ساختمانهای تمام چوبی صنعتی	ساختمانهای تمام چوبی صنعتی	۹
ساختمان انبارها بادهانه بیش از چهارمتر		ب
ساختمان اسکلت آجری با بلوك سیمانی یا سنگی با هر نوع سقف	ساختمان اسکلت آجری با بلوك سیمانی یا سنگی با هر نوع سقف	۱
ساختمان اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	ساختمان اسکلت فلزی و یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۲
سالنهای یاتو قفّا ها		ج
بامصالح بنائی سنگ، آجر و بلوك سیمانی با هر نوع سقف	بامصالح بنائی سنگ، آجر و بلوك سیمانی با هر نوع سقف	۱
ساختمان اسکلت فلزی یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	ساختمان اسکلت فلزی یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۲



۳	لختانه باهرونوع مصالح و هر نوع سقف	۱۹۰/۰۰۰ ریال
۴	تأسیسات	*
۱	دستگاههای حرارت مرکزی شوفاژ، سانترال	۶۶۰/۰۰۰ ریال
۲	تهویه مطبوع (گرمایش، خنک کنندۀ)	۹۴۰/۰۰۰ ریال
۳	آسانسور	۱۹۰/۰۰۰ ریال
۵	سایر	*
	سایر تأسیسات شامل برق، آب و کاز و غیره	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱	انواع مخزن اعم از زیرزمین و هوائی ارزش مترمکعب به بالا هر مترمکعب	۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال
۲	سکوهای بار اندازها هر مترمربع	۱۹۰/۰۰۰ ریال
۳	دیوار کشی با هر نوع مصالح هر متر مربع	۱۹۰/۰۰۰ ریال
۵	ادارات و نهادهای سازمان	*
۱	ساختمان‌های ادارات و نهادها و سازمان‌های با اسکلت فلزی، بتونی، سوله‌ای تا یک طبقه	۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال
۲	ساختمان‌های ادارات و نهادها و سازمان‌های با اسکلت فلزی، بتونی، سوله‌ای از یک طبقه به بالا	۱/۸۷۰/۰۰۰ ریال

ماده ۲۹ بهای خدمات تامین پارکینگ به ازای هر متر مربع پارکینگ حذف شده کد بودجه ای: ۱۳۰۱۰۹

بهای خدمات این تعرفه به ازای هر متر مربع پارکینگ حذف شده در کاربری‌های مختلف به شرح ذیل اخذ می‌گردد.

ردیف	کاربری	مأخذ و نحوه محاسبه عوارض	حداقل	حداکثر
۱	مسکونی	۲۵P	۴۸۰/۰۰۰ ریال	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	تجاری	۳۵P	۶۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال
۳	اداری و سایر	۲۰P	۴۸۰/۰۰۰ ریال	۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

**تعرفه شماره ۳۰ بهای خدمات تغییرات و تعمیرات اساسی کد بودجه ای: ۱۳۰۱۰۸**

تعمیرات اساسی شامل انجام و یا هرگونه تغییر در عملیات نازک کاری ساختمان مانند گچ کاری، موزائیک کاری و کف سازی و... خواهد بود

تغییرات اساسی شامل مقاوم سازی و برداشتن و گذاشتن ستون و یا دیوار باربر و یا هر گونه عملیاتی که بر روی استحکام بنای ساختمان تاثیر گذار باشد

بهای خدمات این تعرفه به ازی هر متر مربع تغییرات و تعمیرات اساسی ساختمان ۳۰ درصد عوارض پذیره مربوط به هر کاربری اخذ خواهد شد.

تعرفه شماره ۳۱ بهای خدمات تبلیغات محیطی کد بودجه ای: ۱۳۰۲۰۴**الف) پلاکاردها و بومهای تبلیغاتی:**

- بهای خدمات پلاکارد و بوم در محلهای تعیین شده توسط شهرداری برای هر مورد :

۱۲۰/۰۰۰ ریال : بهای خدمات روزانه

تبصره ۱: مبلغ فوق نقداً باید پرداخت گردد و پنجاه درصد مبلغ منوط به اینکه از ۵۰۰۰۰ ریال کمتر نباشد به صورت چک معتبر جهت تضمین پاکسازی به شهرداری تحويل گردد.

تبصره ۲: کلیه پلاکاردها پس از ارائه به شهرداری و اخذ مجوز قابل نصب خواهد بود.

تبصره ۳: مدت زمان نصب پلاکارد و بوم **یک روز** خواهد بود مشروط بر اینکه سالم و بصورت اولیه باقی بماند و پس از مدت تعیین شده مالک موظف به جمع آوری و پاکسازی محل خواهد بود در غیر اینصورت شهرداری رأساً نسبت به جمع آوری اقدام و هزینه های جمع آوری به نرخ روز زمان تسويه حساب و با ۱۰٪ افزایش وصول خواهد شد

تبصره ۴: کلیه دستگاههای دولتی از پرداخت بهای خدمات نصب پلاکارد و بوم پس از اخذ مجوز رسمی از شهرداری به میزان ۵٪ (پنجاه درصد) معاف خواهد بود.

تبصره ۵: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی از پرداخت بهای خدمات نصب پلاکارد و بوم پس از اخذ مجوز رسمی از شهرداری برای مناسبتهای ملی و مذهبی عمومی (محرم و صفر، دهه فجر، نوروز، ولادت و شهادت ائمه و...) معاف می باشند.

تبصره ۶: چنانچه نصب پلاکارد در املاک شخصی افراد واقع گردد قبل از اخذ مجوز از شهرداری و پرداخت بهای خدمات مربوطه ارائه رضایت نامه کتبی از مالک ملک الزامی است.



ب) بهای خدمات نصب تابلو:

۱-۳: چنانچه تابلو بر روی بام ملک یا بر روی دیوار آن نصب گردد:

$p \times s \times 3 = \text{بهای خدمات تابلو}$

۲-۳: چنانچه تابلو بر روی معبر ویک ضلع آن بر روی دیوار ملک نصب گردد:

$p \times s \times 5 = \text{بهای خدمات تابلو}$

۳-۳: نصب هر گونه تابلو دارای پایه یا مهار در معبر و پیاده رو ممنوع می باشد

*مساحت تابلو می باشد

تبصره ۱- از تاریخ ۱۳۸۸/۱/۱، تمام واحدهای صنفی ، صنعتی ، تولیدی ، توزیعی ، خدماتی ، اداری ، بانکها و موسسات مالی و اعتباری ، صندوقهای قرض الحسن و... مشمول مصوبه مذکور ، مجاز به نصب تنها یک تابلوی شناسایی کسب (واحد) رایگان در سردرب واحد باحداقل مساحت **یک (۱) مترمربع** وحداکثر دو (۲) مترمربع میباشد.

تبصره ۲- بجز تابلوهای شناسایی کسب قید شده در این مصوبه ، هر یک از اشخاص حقیقی و حقوقی که تابلویی در سردرب مکان کسبی خود نصب نمایند باید سالیانه بر اساس فرمول فوق بهای خدمات پرداخت نمایند.

**تبصره ۳- بهای خدمات صدور مجوز نصب برای یک بار قابل وصول است.

تبصره ۴- برای حفظ زیبایی و پیشگیری از مخدوش شدن نمای عمومی شهر ، نصب هر گونه تابلو در هر محل ، اعم از سر درب ، نما ، جوانب و یا بام ساختمان ، منوط به کسب مجوز از شهرداری می باشد

تبصره ۵- محاسبه تعرفه ها برای تابلوهای مربوط به تبلیغ کالاهای خارجی (کالاهایی که در خارج از کشور تولید می شود) به میزان **سه برابر** انواع مشابه ایرانی است.

تبصره ۶- نصب تابلو در ارتفاع ملک شخصی با رعایت ضوابط ، مقررات و جوانب اینمی ، منوط به کسب مجوز از شهرداری می باشد.

تبصره ۷- در صورت نصب هر گونه تابلو بدون مجوز شهرداری بهای خدمات مربوطه بعلاوه **۲۰٪** اخذ خواهد شد.

تبصره ۸- برای نصب تابلوهای منصوبه به شرح فوق می بایست مجوز نصب و بهره برداری از شهرداری اخذ گردد در غیر اینصورت برابر مقررات جمع آوری خواهد شد

تبصره ۹- هزینه های پرداختی فقط برای واحد صنفی معرفی شده همان مکان بوده وقابل جابجائی و یا انتقال نمیباشد

تبصره ۱۰- وصول این تعرفه شامل ادارات دولتی و بیمارستان های دولتی نخواهد شد



تبصره ۱۱- کلیه تابلوهای پارچه ای و بوم مشمول پرداخت **۵۰٪(پنجاه درصد)** مبالغ فوق الذکر می باشد.

ج) بهای خدمات بیلبورد و استندهای تبلیغاتی:

بهای خدمات بیلبوردهای تبلیغاتی با هر ابعاد و مساحت برای مدت یکماه:

$$p \times 7 \times s \quad (\text{بالاترین بر محل}) = \text{عارض}$$

• **۵ مساحت سطح قابل استفاده بیلبورد می باشد.**

تبصره ۱- کلیه بیلبوردهای موجود در حريم شهر سرايان در مالکیت شهرداری قرار دارد(باستثنای بیلبوردهایی که توسط اشخاص حقیقی و حقوقی با مجوز شهرداری در املاک شخصی نصب گردیده)

تبصره ۲- برای نصب هرگونه آگهی و... ارائه مجوز از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی و اماكن انتظامي الزامي بوده و مالک طرح و آگهی باید پاسخگوی مراجع ذيصلاح باشد.

*****توضیحات:** به استناد بند **۴۷** ماده **۵۵** و ماده **۹۲** قانون شهرداری و بند **۲۵** ماده **۷۱** قانون شوراهها و همچنین دادنامه شماره **۵۵۱** مورخ **۹۲/۸/۲۰** هیأت عمومی دیوان عدالت اداری این تعرفه قابل وصول است.

ماده ۳۲: سایر بهای خدمات

بهای خدمات آتش نشانی .

*بابت حق استفاده شهروندان از امکانات آتش نشانی در اطفای حریق رقمی معادل ۵٪ ععارض سالیانه نوسازی بابت توسعه دستگاههای آتش نشانی در قبوض نوسازی وصول خواهد شد (کد بودجه ای ۱۱۰۲۱۲:)

بهای خدمات فضای سبز کد بودجه: ۱۲۰۱۰۹

جهت استفاده از فضای سبز عمومی مبلغ **۵۰۰۰** به ازای هر متر مربع عرصه درهنگام صدور یا تمدید پروانه یا پایانکار وصول خواهد گردید.(S=مساحت عرصه)

برابر اصل نمودن مدارک هر برگ :

هزینه پرس هر برگ گلاسه جهت صدور پروانه، گواهی عدم خلاف و پایان کار

توضیح : به تمام ارقام ذکر شده به هنگام وصول ،۹٪ مالیات بر ارزش افزوده تعلق خواهد گرفت .

* افرادی که نسبت به پرداخت بهای خدمات سالیانه و معوقه اقدام ننمایند ملاک محاسبه نوخ روز می باشد.

* کاهش کلیه ععارض و بهای خدمات شهرداری در سال **۱۳۹۹** طی مناسبت های ویژه حداقل سه بار در سال بنا به پیشنهاد شهرداری و مصوبه شورای اسلامی شهر سرايان عملی خواهد شد.

رضاء مطلبی پور

شهردار سرايان

مهر شهرداری



تعرفه بهای خدمات شهرداری سرایان

تعرفه بهای خدمات شهرداری سرایان سال ۱۳۹۹ که در جلسه شماره مورخ در ماده و تبصره و جمیعاً در صفحه ، بنا به پیشنهاد شماره ۶۶۸۴ مورخ ۹۸/۱۰/۱۵ شهرداری سرایان در جلسه شماره مورخ شورای شهر به شماره (ثبت دفتر شورا) مورخ به تصویب رسید .

نام و نام خانوادگی اعضای شورای اسلامی شهر سرایان

۱- محمد مهدی عظیمی

۲- محمد حسن تیموری

۳- محمد رضا ابراهیم زاده

۴- سید حسن آسال

۵- سید جواد فنایی

مهر شورای اسلامی شهر



در مورخ تعرفه بهای خدمات شهرداری سرایان سال ۱۳۹۹ که در جلسه شماره مورخ در ماده و تبصره و جمعاً در صفحه به تصویب شورای شهر رسیده به شماره مورخ تأیید می شود که شهرداری باید تا سال جاری نسبت به انتشار آگهی عمومی اقدام و از اول سال بعد قابل اجرا خواهد بود .

فرماندار
شهرستان سرایان

مهر فرمانداری